

**OMRÅDEREGULERING MED KONSEKVENsutREDNING**  
**FOR SLAGGEN NÆRINGS- OG INDUSTRIOMRÅDE, EVENES KOMMUNE**

**FORLAG TIL PLANPROGRAM**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Kommunesaks nr. | 24/407         |
| Plan id         | 1853-2024501   |
| Forslagsstiller | Evenes kommune |
| Konsulent       | HRP AS         |
| Dato            | 15.5.2024      |



## INNHold

|        |                                                                         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|----|
| 1      | Innledning.....                                                         | 3  |
| 1.1    | Hensikten med planprogrammet .....                                      | 3  |
| 1.2    | Bakgrunn for planarbeidet .....                                         | 3  |
| 1.3    | Formålet med reguleringsplanen .....                                    | 3  |
| 1.4    | Krav om konsekvensutredning .....                                       | 4  |
| 2      | Planprosess og medvirkning.....                                         | 5  |
| 2.1    | Medvirkningsplan .....                                                  | 5  |
| 2.2    | Fremdriftsplan .....                                                    | 5  |
| 2.3    | Deltakere og roller.....                                                | 6  |
| 3      | Overordnede føringer for planarbeidet .....                             | 7  |
| 3.1    | Statlige føringer .....                                                 | 7  |
| 3.1.1  | Nasjonale forventninger til kommunalt planarbeid .....                  | 7  |
| 3.1.2  | Statlige planretningslinjer .....                                       | 7  |
| 3.2    | Regionale føringer .....                                                | 8  |
| 3.3    | Kommunale føringer.....                                                 | 8  |
| 4      | Beskrivelse av det aktuelle området .....                               | 9  |
| 4.1    | Lokalisering.....                                                       | 9  |
| 4.2    | Planavgrensning .....                                                   | 11 |
| 4.3    | Bruken av planområdet i dag .....                                       | 13 |
| 4.4    | Omkringliggende områder .....                                           | 13 |
| 4.5    | Gjeldende arealplaner .....                                             | 14 |
| 4.6    | Samferdsel og teknisk infrastruktur .....                               | 16 |
| 4.7    | Eierforhold og rettighetshavere .....                                   | 16 |
| 4.8    | Grunnforhold.....                                                       | 17 |
| 4.9    | Risiko og sårbarhetsforhold.....                                        | 17 |
| 4.9.1  | Naturpåvirkninger .....                                                 | 17 |
| 4.9.2  | Menneskeskapt risikoforhold .....                                       | 18 |
| 4.10   | Natur og miljøverdier .....                                             | 18 |
| 5      | Planbeskrivelse og utredningsbehov.....                                 | 20 |
| 5.1    | Alternativer som skal utredes .....                                     | 20 |
| 5.2    | Gjennomgang av fagtema og utredningsbehov .....                         | 20 |
| 5.2.1  | Naturmangfold .....                                                     | 20 |
| 5.2.2  | Økosystemtjenester .....                                                | 21 |
| 5.2.3  | Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål .....                    | 21 |
| 5.2.4  | Kulturminner og kulturmiljø .....                                       | 21 |
| 5.2.5  | Friluftsliv .....                                                       | 22 |
| 5.2.6  | Landskap.....                                                           | 22 |
| 5.2.7  | Forurensning.....                                                       | 22 |
| 5.2.8  | Vannmiljø, jf. vannforskriften.....                                     | 23 |
| 5.2.9  | Jordressurser (jordvern) og viktige mineralressurser .....              | 24 |
| 5.2.10 | Samisk natur- og kulturgrunnlag .....                                   | 24 |
| 5.2.11 | Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger .....                  | 24 |
| 5.2.12 | Beredskap og ulykkesrisiko.....                                         | 25 |
| 5.2.13 | Virkninger som følge av klimaendringer .....                            | 25 |
| 5.2.14 | Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen .....           | 26 |
| 5.2.15 | tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett ..... | 26 |
| 5.2.16 | Barn og unges oppvekstvilkår.....                                       | 26 |
| 5.2.17 | Kriminalitetsforebygging .....                                          | 26 |
| 5.2.18 | Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet .....          | 27 |
| 5.3    | Oppsummering fagutredninger.....                                        | 28 |
| 5.4    | Sammenstilling av konsekvenser for fagtema.....                         | 28 |

# 1 INNLEDNING

## 1.1 HENSIKTEN MED PLANPROGRAMMET

Krav om planprogram er hjemlet i pbl. §4-1. Planprogrammet skal gjøre rede for:

- formålet med planarbeidet,
- planprosessen med frister og deltakere,
- opplegget for medvirkning, spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt,
- hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger.

Planprogrammet fastsettes av formannskapet i Evenes kommune.

## 1.2 BAKGRUNN FOR PLANARBEIDET

Området Slaggen mellom sjøen og E10 i Bogen har vært benyttet til industri i lengere tid. Navnet Slaggen kommer fra slaggavfall fra gruvedriften på tidlig 1900-tallet. Området var brukt til støperivirksomhet fra 1949 til virksomheten ble avsluttet i 2016.

I 2017 ble det vedtatt reguleringsplan med ny trasé for E10 gjennom Bogen. Ny veg vil kreve betydelig arealer fra dagens industriområde. Planen om ny E10 har derfor endret forutsetningene for nye næringsetableringer.

Bogen Aqua AS har siden 2018 planlagt etablering av landbasert oppdrettsanlegg i området og kjøpt eiendommen med tidligere støperi i 2020. Bogen Aqua AS fikk i 2020 utslippstillatelse etter forurensningsloven fra Statsforvalteren. Fylkeskommunen ga i 2021 konsesjon etter akvakulturloven for settefiskproduksjon. Tillatelsen gjelder produksjon av fem millioner settefisk årlig. Selskapet har søkt NVE om konsesjon for uttak av ferskvann fra Strandvannet etter vannressursloven.

Gjeldende reguleringsplan for Slaggen industriområdet er fra 1993 og er ikke lenger et egnet verktøy for videre utvikling av området. Det er behov for å avklare på nytt hvilke arealer som er egnet for utfylling i sjø og opprettelse av næringsareal, samt hvilke arealer som er egnet for landbasert oppdrettsvirksomhet.

## 1.3 FORMÅLET MED REGULERINGSPLANEN

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for akvakulturanlegg (landbasert oppdrettsanlegg) for Bogen Aqua AS og utvidelse av Slaggen næringsområde for Evenes kommune. Utvidelsen av næringsarealer vil skje ved utfylling i sjø. Planen skal avklare behov for flytting og/eller oppgradering av etablert havneanlegg med kai, samt ev. flytting av småbåthavn.

Områderegulering uten krav om ytterligere detaljregulering for oppdrettsanlegg:

Ny reguleringsplan skal utarbeides som en områderegulering, men med detaljerte føringer for Bogen Aqua AS sin virksomhet slik at det ikke er behov for ytterligere detaljregulering for etablering av landbasert oppdrettsanlegg eller for utfylling i sjø.

Akvakulturanlegg:

Bogen Aqua AS som er grunneier planlegger etablering av landbasert oppdrettsanlegg for produksjon av yngel og settefisk. Planen skal avklare lokalisering av anlegget og gi nødvendig grunnlag for byggesøknad direkte.

#### Utvidelse av næringsareal for Evenes kommune:

Planen vil avklare egnet område for utfylling og lokalisering av nye næringsarealer med løsninger for vei/komst og infrastruktur. Planen skal som minimum danne grunnlag for tildeling av opsjoner for detaljregulering og kjøp/feste av kommunal grunn. Ved eventuell realisering av utfylling i kommunal regi skal det vurderes om planen også skal gi grunnlag for tildeling av næringstomter direkte. Kommunen har per i dag ingen konkret investeringsplan for utbygging av næringsarealene. Utvidelse av næringsarealer er avhengig av tilgjengelige masser for utfylling.

#### Havneformål:

Planen skal søke å ivareta dagens offentlige havneformål og småbåthavn, samt legge til rette for egnet havneløsning for planlagt oppdrettsanlegg. Utdypning av dagens kai vurderes som aktuelt, men det kan også vurderes ny flytebrygge tilknyttet oppdrettsanlegget.

#### Utfylling i sjø:

Egnet område for utfylling og prinsipp-løsninger for utfylling skal kartlegges ut fra kost-/nytte-vurdering og grunnforhold. Fyllingskant, fyllingsfot og fyllingshøyde skal avklares og det skal utarbeides en grov masseberegning. Planen skal gi grunnlag for utfylling i sjø uten krav om ytterligere detaljregulering. Hvilke masser som tenkes benyttet til utfylling er ikke avklart. Fortrinnsvis benyttes tilgjengelige overskuddsmasser fra nærliggende prosjekter.

### **1.4 KRAV OM KONSEKVENsutREDNING**

Plantiltaket omfatter utfylling i sjø for opparbeidelse av næringsarealer samt etablering av landbasert oppdrettsanlegg med tilhørende kaianlegg. Utdyping og utbedring av dagens kai kan være aktuelt. Planen vil åpne for vesentlig utvidelse av etablert næringsarealer herunder nye næringsbygg på samlet mer enn 15 000 m<sup>2</sup>. Landbaserte oppdrettsanlegg vil også kreve kaianlegg for båter med kjøldybde 6-7 meter.

Tiltaket omfattes av forskrift om konsekvensutredning av 21. juni 2017, vedlegg I punkt 8 og 30. Tiltaket utløser dermed krav om konsekvensutredning.

## 2 PLANPROSESS OG MEDVIRKNING

### 2.1 MEDVIRKNINGSPLAN

Medvirkning i planprosessen følger av Plan- og bygningsloven §§5.1 og 5.2.

#### Varsel om oppstart og høring av planprogram:

Etter § 6 i Forskrift om konsekvensutredninger skal forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minimum seks uker. Dette skjer samtidig med kunngjøring av planoppstart. Berørte grunneiere og offentlige instanser varsles direkte.

#### Informasjonsmøte:

Det er planlagt å arrangere medvirkningsmøte både for allmenheten og for aktører som berøres av planområdet når volumstudie og stedsanalysen foreligger.

#### Berørte myndigheter:

Kommunen vil samråde med berørte myndigheter særlig knyttet til regulering av ny E10 (SVV), utfylling i sjø og utslipp til sjø (Statsforvalter), akvakulturtillatelse (fylkeskommunen) og vannforsyning (NVE).

#### Dialog med berørte parter:

Kommunen vil opprette dialog med NORANETT AS mht kraftforsyning, samt berørte lag og foreninger med Bogen båtforening, velforening Bogen vel. Vardobaiki samisk senter kontaktes angående samiske interesser i området.

#### Annen medvirkning:

Etter at kommunen har mottatt innspill ved varsel om oppstart vil man vurdere om det er behov for ytterligere medvirkning. Alle innspill vil vurderes og kommenteres i planforslaget. Berørte som kommer med innspill vil kontaktes ved behov.

Det er ikke lagt opp til regionalt planforum. Kommunen vil vurdere å avholde planforum dersom berørte myndigheter ber om dette.

### 2.2 FREMDRIFTSPLAN

Fremdriftsplanen er tentativ og i tidlig fase av planarbeidet er det knyttet usikkerhet til fremdriftsplan. Det kan fremkomme behov for ytterligere vurderinger, behov for endringer og ytterligere høring/offentlig ettersyn, klager/innsigelser som medfører utsettelse.

| Nr. | Aktivitet/milepæl                                                                                      | Tidsrom      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1   | Formannskapet behandler forslag til planprogram (deretter varsel om oppstart og høring av planprogram) | mai-juni 24  |
| 2   | Fastsettelse av planprogram                                                                            | aug. 24      |
| 3   | Utarbeidelse av planforslag med konsekvensutredninger                                                  | aug.-des. 24 |
| 4   | Høring og offentlig ettersyn (minimum 6 uker)                                                          | jan 25       |
| 5   | Revisjon etter høring                                                                                  | feb. 25      |
| 6   | Vedtak kommunestyret                                                                                   | mars 25      |

FIGUR 1 FREMDRIFTSPLAN

## 2.3 DELTAKERE OG ROLLER

### Forslagsstiller:

Evenes kommune er forslagsstiller og plan- og bygningsmyndighet.

Kontaktperson for næringsutviklingsprosjektet hos Evenes kommune er Rune Hjallar.

Kontaktperson for reguleringsplan er Stein-Even Fjellaksel.

Bogen Aqua AS er tiltakshaver for planlagt landbasert oppdrettsanlegg. Evenes kommune har inngått avtale med Bogen Aqua om at Bogen Aqua AS skal bistå i planarbeidet med nødvendig grunnlag for vurderinger knyttet til landbasert oppdrettsanlegg og samtidig dekke deler av plankostnadene.

Kontaktperson hos Bogen Aqua er Morten Berg.

### Plankonsulent:

HRP AS er fagansvarlig plankonsulent og vil gjennomføre konsekvensutredningene. Det vil benyttes underkonsulenter for enkelte delutredninger.

Prosjektleder hos HRP AS er Øystein Willersrud (tlf. 97 50 57 14, e-post oyw@hrpas.no)

### 3 OVERORDNETE FØRINGER FOR PLANARBEIDET

Sentrale føringer for planarbeidet er av både nasjonal, regional og kommunal art.

#### 3.1 STATLIGE FØRINGER

##### 3.1.1 NASJONALE FORVENTNINGER TIL KOMMUNALT PLANARBEID

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027 ble vedtatt ved kongelig resolusjon 20.6.2023. Følgende punkter trekkes frem som særlig relevant:

- Staten forventer effektive og involverende planprosesser hvor avgjørelser tas på rett plannivå. Flexibiliteten i plansystemet skal blant annet utnyttes bedre.
- Kommunene lokaliserer næringsvirksomhet og arbeidsplasser som bidrar til å styrke tettsteders attraktivitet.
- Staten forventer at kommunene planlegger for bærekraftig verdiskapning og at kommunene sikrer næringsarealer til blant annet akvakulturnæring.
- Det skal legges til rette for energieffektivisering og fleksibel energibruk i næringsliv.

##### 3.1.2 STATLIGE PLANRETNINGSLINJER

Følgende statlige planretningslinjer vurderes særlig relevant for planarbeidet.

###### Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018)

Kommunene skal planlegge for å redusere klimagassutslipp og effektiv ressursbruk.

- Det skal vurderes tiltak som redusere transportbehov
- Det skal vurderes alternative energikilder

Kommunene skal også planlegge for å bli bedre rustet for å møte klimaendringene.

- Stormflo og havnivåstigning vurderes særlig relevant.

###### Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)

Kommunene skal planlegge for å redusere transportbehov og velge klima- og miljøvennlige transportformer.

- Det skal vurderes tiltak som legger til rette for at størst mulig andel av godstransporten kan foregå til sjøs i stedet for på land.

###### Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2021)

Kommunene skal ta særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser i strandsonen og at unødvendig bygging langs sjøen unngås.

- Store deler av planområdet er allerede vesentlig berørt av utbygging. Planen skal ikke legge til rette for nye større inngrep i strandsonen enn nødvendig. Urørt strandsone og naustområde mot boligområde på Bergvikneset skal vurderes særskilt og inngrep skal primært søkes unngått.

### 3.2 REGIONALE FØRINGER

Følgende regionale føringer vurderes særlig relevant for planarbeidet:

#### Regional plan for klima og miljø - grønn omstilling i Nordland 2021-2030

*«Næringslivet i Nordland utgjør en stor del av eksistensgrunnlaget for bosetting og verdiskaping i fylket. Opprettholdelse og utvikling av næringslivet bør forutsette en betydelig reduksjon av klima- og miljøpåvirkning.»*

- Planens påvirkning mht klimagasser skal utredes og tiltak for å redusere utslipp skal vurderes.

#### Regional plan for vannforvaltning Nordland og Jan Mayen vannregion 2022 - 2027

*«Akvakulturnæringen er en av de største eksportnæringene i fylket og Nordland er det fylket i Norge med størst produksjon innen oppdrett.»*

- Planen skal redegjøre for påvirkning av vannmiljø og vurdere tiltak for å redusere negative konsekvenser.

#### Strategi for marin verdiskaping i Nordland 2022-2026

Nordland fylkeskommune har vedtatt visjon «Nordland – Norges Sjømatfylke» og mål om flere attraktive arbeidsplasser innenfor marin næring. Strategien legger vekt på å finne nye bærekraftige løsninger.

### 3.3 KOMMUNALE FØRINGER

#### Kommuneplanens samfunnsdel 2016-2028

Kommunen har vedtatt bærekraftig samfunnsutvikling, næringsutvikling og sikkerhet og beredskap som tre av seks satsningsområder.

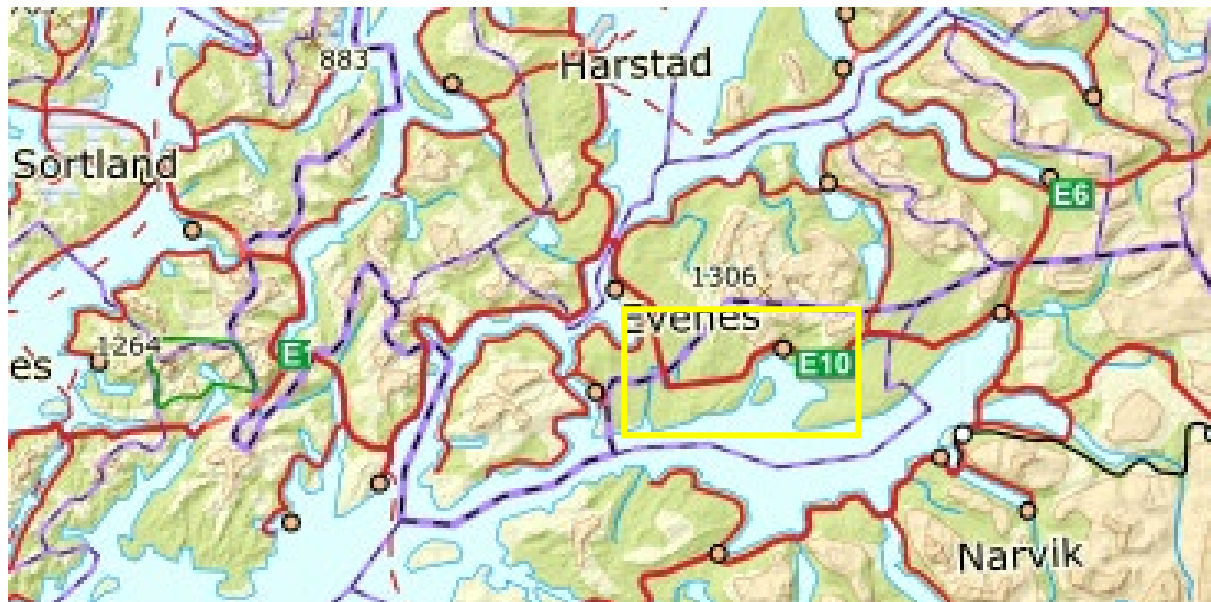
- For å oppnå bærekraftig samfunnsutvikling fremhever kommunen blant annet behovet for å tiltrekke seg nye innbyggere og arbeidskraft. Kommunen har fokus på næringsutvikling.
- Som del av satsingsområdet på næringsutvikling nevnes særlig sjømatindustrien. Havbruk er ansett som en viktig del av satsingen og arealplanlegging pekes på som viktig verktøy.
- Mht. sikkerhet og beredskap skal det tas større hensyn til barn og myke trafikanter og ha fokus på å imøtekomme klimaendringer.

Plan for næringsutvikling og havbruksnæring vurderes å være i tråd med kommunens vedtatte målsettinger i samfunnsplan.

## 4 BESKRIVELSE AV DET AKTUELLE OMRÅDET

### 4.1 LOKALISERING

Planområdet ligger sentralt i tettstedet Bogen som er administrasjonssenteret i Evenes kommune.



FIGUR 2 EVENES - LOFOTEN

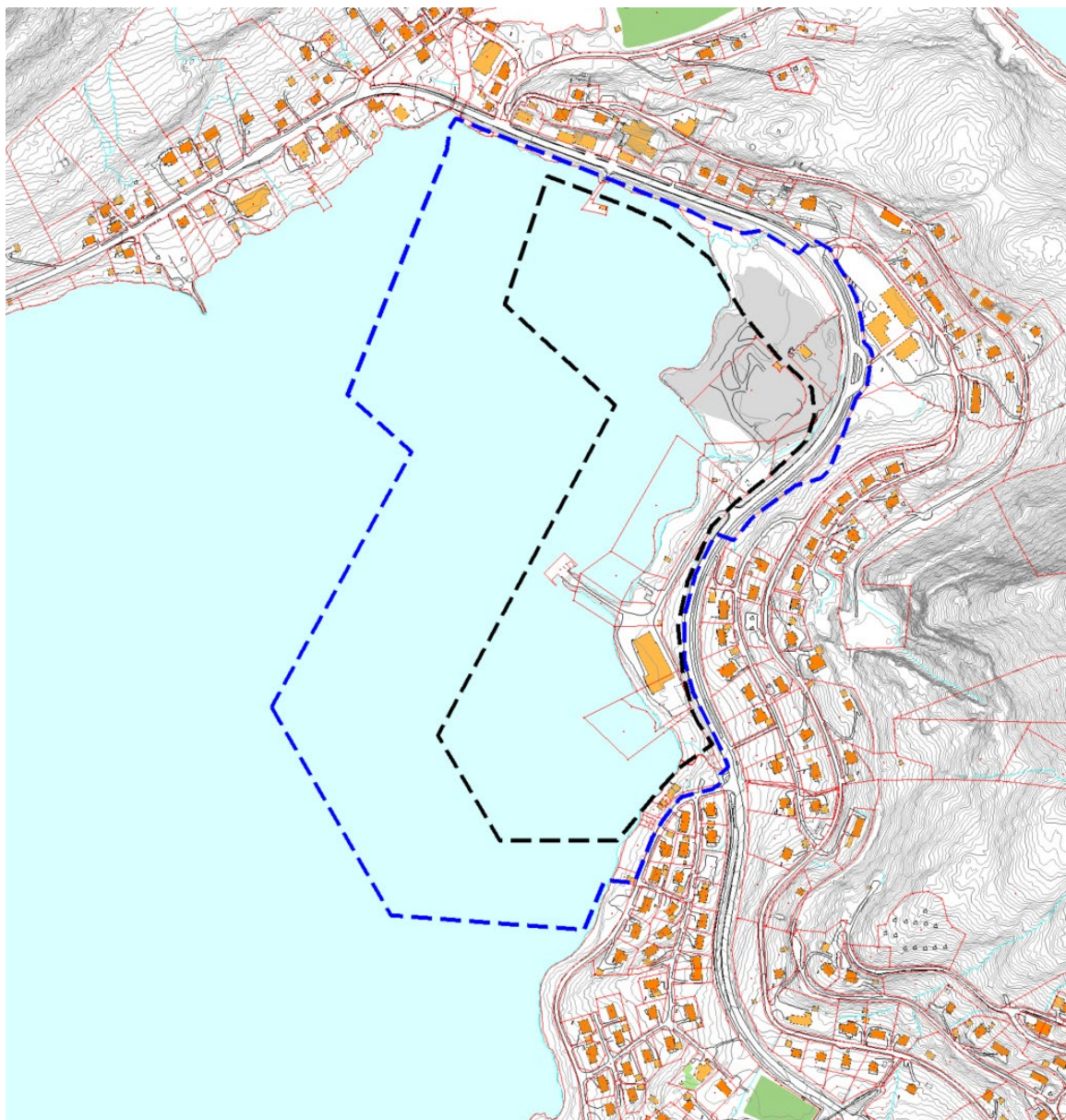


FIGUR 3 BOGEN - EVENES



**FIGUR 4 BOGEN - PLANOMRÅDE**

## 4.2 PLANAVGRENSNING

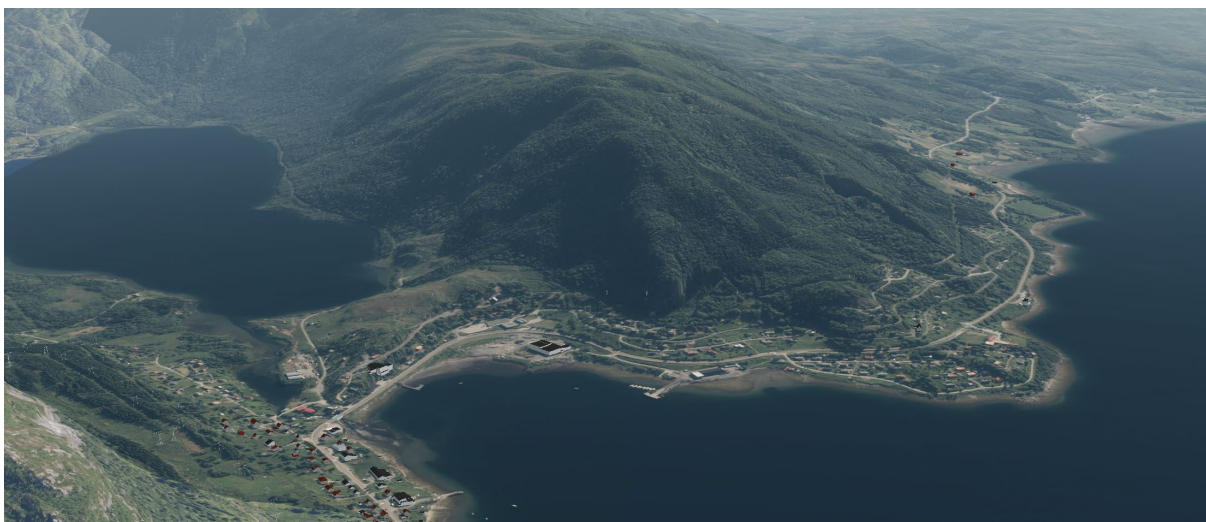


FIGUR 5 PLANAVGRENSNING BLÅ STIPLETE LINJE - MULIG UTFYLLING SORT STIPLETE LINJE

Hele planområdet omfatter om lag 400 dekar hvorav om lag 80 dekar er landareal i dag. Planområdet omfatter et større arealer enn det som vurderes opparbeidet som næringsarealer. Mot nord er plangrensen ved varsel om planoppstart avgrenset mot dagens E10. Mot øst er deler av dagens E10 og regulert arealer for fremtidig E10 tatt med i planområdet. Disse arealene er tatt med i planområdet for å kunne vurdere ulike atkomstløsninger til nytt industriområde og eventuelle behov for mindre justeringer av regulert veiformål, samt vurdere bruk av området inntil ny E10 bygges ut. Endelig plangrense vil i større grad tilpasses gjeldende reguleringsplan for ny E10 når atkomstløsning er avklart.

Plangrensen i sjø tar høyde for usikkerhet knyttet til areal for fylling under vannflaten og mulig havneformål i sjø.

Området for mulig utfylling i sjø for opparbeidelse av næringsarealer er vist med sort stiplet linje.



FIGUR 6 BOGEN SETT FRA SØRVEST (KOMMUNEKART 3D)



FIGUR 7 PLANOMRÅDE SETT FRA VEST (KOMMUNEKART 3D)

### 4.3 BRUKEN AV PLANOMRÅDET I DAG

Området har i dag flere bruksformål.

#### Industritomt:

Nordre del er område for tidligere metallstøperi. Støperibygget er revet og det er i dag kun ett næringsbygg på ca 150 m<sup>2</sup> igjen på området. Bygget eies av Høgås transport og ligger innenfor området for ny veitrasé. Bygget forutsettes dermed fjernet ved utbygging av ny E-10.

#### Havneformål:

Sør i området er det et havneområde med kommunal kai og en småbåthavn med plass til ca. 30 småbåter (fritidsbåter). I nord ligger det også en privat kai med tilknytning direkte til E10. Tilstand og bruk av den private kaia er ukjent.

#### Næringsformål:

Sør for småbåthavna ligger der et næringsbygg som benyttes av Evenes kommunens driftsavdeling. Endret bruk av næringsbygget kan være aktuelt.

#### Naust:

Mellom industritomta i nord og havne- og næringsarealet i sør ligger det to naust. De to naustene mellom Støperitomta og småbåthavna vil forutsettes fjernet ved planlagt utfylling i sjø. Naustene ligger på hhv kommunal eiendom og Bogen Aqua sin eiendom.

Sør for næringstomta ved Bergvika ligger det ytterligere 5 naust. De 5 naustene ved Bergvika blir ikke direkte berørt av planlagt utfylling, men kan likevel bli berørt av havneformål i sjø og evt nye atkomstløsninger.

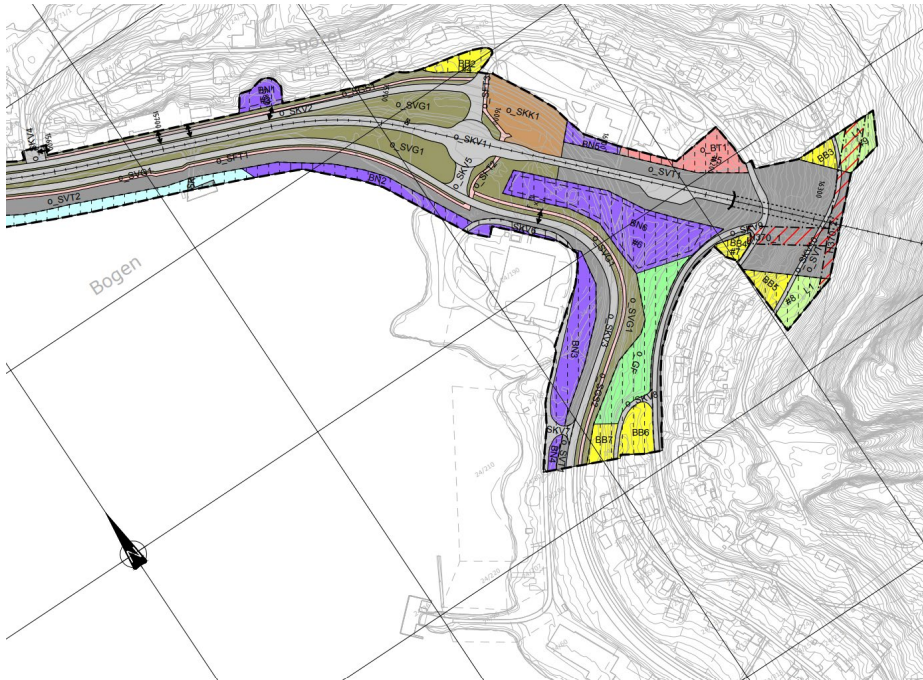
### 4.4 OMKRINGLIGGENDE OMRÅDER

Planområdet er skilt fra omkringliggende bebyggelse av dagens Europavei 10 som går gjennom tettstedet.



FIGUR 8 OMKRINGLIGGENDE BEBYGGELSE (1: Blandet bolig/næring, 2: Forretning+kontor, 3-5: Bolig, 6: Skole)





FIGUR 10 REGULERINGSPLAN FOR NY E10 VEDTATT I 2017

Reguleringsplan for Hålogalandsveien - Parsell 17 omfatter betydelig andel av dagens industritomt i nordre del av planområdet. Det planlegges ny tunnel med påhugg øst for rådhuset. Det etableres ny rundkjøring nord på industritomta for tilknytning av ny E10 til lokalt vegnett. Dagens E10 vil nedklassifiseres og legges om. Utbyggingen av ny E10 vil også kreve vesentlig utfylling i sjø innerst i Bogen.

#### Gjeldende eldre reguleringsplaner:

Reguleringsplan for Slaggen, PlanID 004 vedtatt 29.04.1993. Planen vil erstattes av ny reguleringsplan.



FIGUR 11 REGULERINGSPLAN FOR SLAGGEN VEDTATT I 1992

Reguleringsplan for Bergviknes, PlanID 018 vedtatt 25.1.1974 gjelder for boligfeltet sør for industriområde. Deler av planen som blant annet omfatter naust kan erstattes av ny plan.

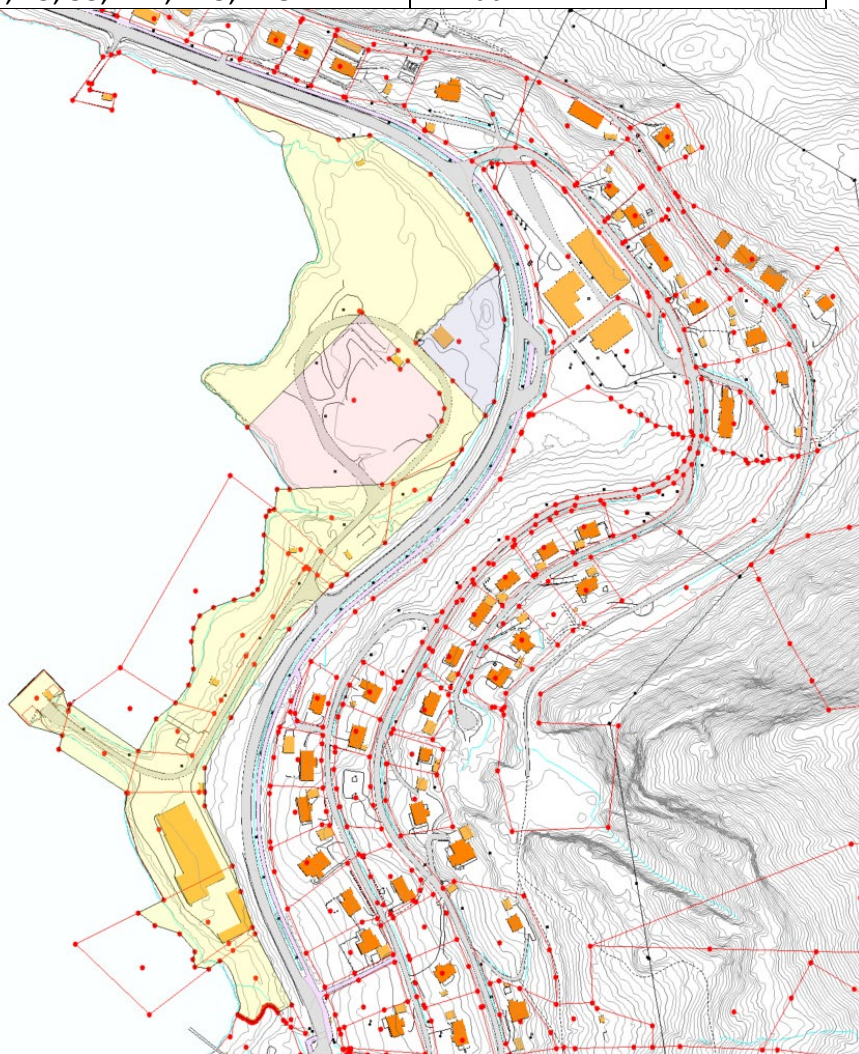
## 4.6 SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Planområdet er tilknyttet hovedveg E10 via kommunal intern atkomstvei Industriveien. Det er i dag etablert offentlig vannforsyning til området og avløp. Kapasiteten forutsettes utvidet. Kraftforsyning: Høyspent 22 kV linje går øst og nord for Bogen tettsted med lokal trafo like nord for industriområde ved E10. Kapasiteten er foreløpig ikke kartlagt.

## 4.7 EIERFORHOLD OG RETTIGHETSHAVERE

Evenes kommune eier mange av eiendommene som ligger i planområdet. Ellers er Bogen Aqua en stor grunneier i området. En av de øvrige grunneierne er næringsaktør, mens det er andre private grunneiere i området inkludert Bogen Båtforening. Det er utarbeidet egen liste over grunneiere.

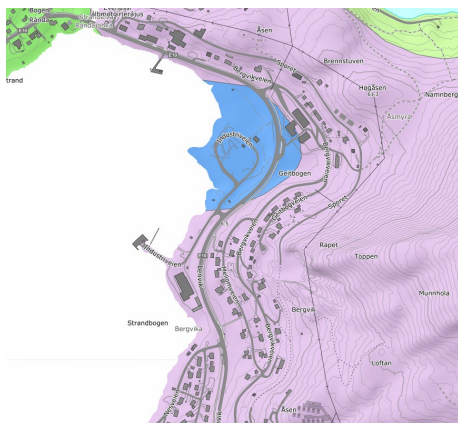
| Gnr/bnr                                 | Hjemmelshaver (fester) |
|-----------------------------------------|------------------------|
| 24/4,21,60,67,80,96,164,206,207,210     | Evenes kommune         |
| 24/68,190,195                           | Bogen Aqua AS          |
| 24/189                                  | Hågåås Transport AS    |
| 24/220                                  | Bogen Båtforretning    |
| 24/4, 10, 20, 22, 25, 53, 212, 215, 218 | Privat                 |



FIGUR 12 EIERFORHOLD, EIENDOMMER MARKERT GUL = EVENES KOMMUNE, RØD = BOGEN AQUA AS, BLÅ = HØGÅS TRANSPORT AS

## 4.8 GRUNNFORHOLD

På land består grunnen hovedsakelig av løsmasser i form av forvittringsmateriale. Indre del av bukta består av sammenhengende dekke av marin strandavsetning. Bogenbukta består også delvis av knust fjell (slag) fra gruvedriften som ble avsluttet i 1939.



FIGUR 13 NGU LØSMASSEKART, LILLA: FORVITTRINGSMATERIALE, BLÅ: MARIN STRANDAVSETNING

## 4.9 RISIKO OG SÅRBARHETSFORHOLD

Relevante kartdata fra NVE Atlas og DSB sin kartdatabase er kontrollert.

### 4.9.1 NATURPÅVIRKNINGER

#### Flom (vassdrag):

Det renner en bekk gjennom området fra Åsmyra øst for rådhuset. Bekken er lagt i rør under E10 og har utløp sør for «støperitomta». Det renner også en bekk gjennom området fra Bergvikfjellet med utløp i sjø ved Strandbøgen sør for kommunens næringsbygg. Ingen av bekkene ligger inne i NVE sitt elvenett og det er ikke registrert aktsomhetsområder for flom. Begge bekkeløpene har begrenset nedbørsfelt.

#### Stormflo:

Dagens næringsbygg ligger over risikoområde for stormflo (1000 års intervall) inkludert påslag for forventet havnivåstigning til 2090. Naustene ved Nesveien og Industriveien ligger begge innenfor risikoområde for stormflo med 20 -års gjentakintervall med dagens havnivå.

#### Skred:

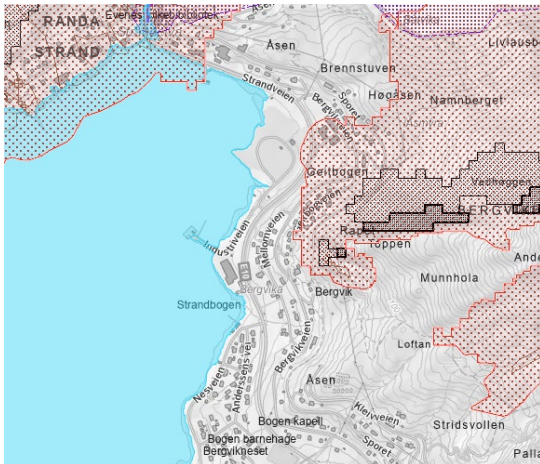
Området er ikke utsatt for risiko knyttet til fjellskred, steinsprang eller jordskred. Et begrenset område i nordøstre del av planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred (utløpsområde). Aktsomhetsområde omfatter arealer regulert til fremtidig veiformål ved utbygging av ny E10.

#### Kvikkleire:

Hele planområdet ligger under marin grense. Det er tidligere gjennomført flere grunnundersøkelser i sjø og på land i området. Multiconsult har gjennomført nye feltundersøkelser med 34 totalsonderinger, 7 trykksønderinger og 7 prøveserier. Geoteknisk rapport fra Multiconsult foreligger. Kunnskapsgrunnlaget vurderes godt nok for reguleringsplan. Det kan være behov for ytterligere geotekniske undersøkelser avhengig av valg av utfylling.

#### Radon:

Hele området er registrert med moderat til lav aktsomhetsgrad for radon i NGU sitt aktsomhetskart.



FIGUR 14 NVE ATLAS, STORMFLO 200 ÅR, AKTSOMHETSOMRÅDE FLOM, SNØSKRED, STEINSPRANG OG JORDSKRED

#### 4.9.2 MENNESKESKAPT RISIKOFORHOLD

##### Brann:

Bogen brannstasjon ligger 1 km kjøreavstand fra industriområde.

##### Lufthavn:

Området ligger ikke innenfor restriksjonsområder for flyplass.

##### Trafikksikkerhet:

Området er knyttet til E10 via internvei Industriveien. E10 har skjønnsvurdert ÅDT = 2600. Veien har gang- og sykkelvei. Fartsgrense er 60 km/t. Stoppsikt i kryss Industriveien x Lenvik (E10) er ca 185 meter. Kommunal vei Nesveien er kombinert samle- og atkomstvei til boligfelt. Det er registrert 7 trafikkulykker langs E10 forbi planområdet hvorav 1 siste 10 år.

#### 4.10 NATUR OG MILJØVERDIER

Miljødirektoratets Naturbase er kontrollert.

##### Naturvernområder:

Ingen naturvernområder blir berørt.

##### Naturtyper:

Hovedøkosystem i planområdet er bebyggelse/samferdsel. Naturtyper er ikke kartlagt på land eller i sjø. Ingen utvalgte naturtyper blir berørt. Ingen kartlagte naturtyper med KU-verdi eller NiN - kartlagte områder i nærområde blir berørt.

##### Arter og artsforvaltning:

Det er registrert enkeltobservasjoner av flere fuglearter av nasjonal interesse innenfor og nær planområdet. Observerte arter ærfugl, tjeld, havelle og taksvale. Det er ikke registrert sjeldne plantearter. Bogen er registrert som gyteområde for torsk, sei og hyse. Ansvarsartene nise og Yoldiella lenticula (skjell) er observert i sjøområde. Maskert sensitive artsdata er kontrollert og bør kontrolleres for havørn, jaktfalk og kongeørn.

##### Friluftsliv:

Skogområdene langs Strandvannet og på Bergvikfjell omkring bebyggelsen i Bogen er svært viktig friluftslivsområde som nærtuområde. Slettbakken på østsiden av Bogen er også viktig nærturterreng som blant annet benyttes til fiske.

Landskap:

Det er ikke registrert verdifulle eller utvalgte kulturlandskap i området. Landskapstypen i området er relativt åpent fjordlandskap med bebygde områder.

Kulturminner:

Ingen registrerte kulturminner i området. Bogen mekaniske verksted er omtalt i kommunens temaplan for kulturminner. Nærmeste registrerte kulturminne ligger like ovenfor for E10 øst for kommunalt næringsbygg. Fornminne består av gårdsgrunn fra middelalderen.

Forurensning:

Støperitomta er registrert som forurensset område.

## 5 PLANBESKRIVELSE OG UTREDNINGSBEHOV

### 5.1 ALTERNATIVER SOM SKAL UTREDES

I konsekvensutredningen skal det vurderes tre alternativer.

#### A: Dagens situasjon – 0-alternativet

Utbygging av området i tråd med dagens reguleringsplan. Ingen ytterligere utfylling i sjø.

#### B: Utbygging av næringsområde med etablering av ny E10

Alternativet omfatter konsekvenser av utfylling i sjø for etablering av planlagt næringsområde med landbasert oppdrettsanlegg og havneområde hvor ny E10 er etablert i tråd med gjeldende reguleringsplan.

Lokalisering av næringsareal, oppdrettsanlegg, kaianlegg småbåthavn mv avklares som del av planarbeidet. Tiltakene skal beskrives ytterligere som grunnlag for konsekvensutredningen.

#### C: Utbygging av næringsområde uten etablering av ny E10

Alternativet omfatter konsekvenser av utfylling i sjø for etablering av planlagt næringsområde med landbasert oppdrettsanlegg og havneområde som for alternativ B, men uten at E10 er utbygd.

Lokalisering av næringsareal, oppdrettsanlegg, kaianlegg småbåthavn mv avklares som del av planarbeidet. Tiltakene skal beskrives ytterligere som grunnlag for konsekvensutredningen. Alternative interne atkomstløsninger og ny atkomst fra planlagt ny rundkjøring på ny E10 vil bli vurdert.

### 5.2 GJENNOMGANG AV FAGTEMA OG UTREDNINGSBEHOV

#### 5.2.1 NATURMANGFOLD

##### Vurdering:

Tiltaket berører små arealer på land, men kan få større konsekvenser for vannmiljø både i sjø og ferskvann. Det vurderes at det ikke er behov for å kartlegge naturmangfold på land.

Alle landområder som berøres direkte av tiltaket ligger i sentrumsområde på menneskeskapte flater, og i all hovedsak på utfyllinger. Tiltaket kan påvirke enkelte terrestriske arter, inkl. fugl, men ikke direkte og det vurderes derfor ikke nødvendig med supplerende terrestrisk kartlegging utover innhenting av informasjon fra ulike kilder.

Det skal søkes Statsforvalteren om innsyn i Miljødirektoratets innsynsportal for sensitive artsdata for å avgjøre om tiltaket kan påvirke hekkelokaliteter for havørn, jaktfalk og kongeørn. Grunnet forhold på stedet, med få egnede hekkel plasser innenfor reguleringsområdet, vurderes forstyrrelse av hekkelokaliteter som lite sannsynlig. Det er likevel viktig å kunne utelukke dette sikkert, og tiltaket kan påvirke områder for næringssøk. I tillegg til innhenting av sensitive artsdata skal det opprettes kontakt med lokale ornitologer, f.eks. gjennom Birdlife Norway, som kan ha supplerende informasjon som bør legges til grunn for utredningen eller undersøkes nærmere.

##### Utredning:

Konsekvenser for naturmangfold utredes ikke. Se ellers vannmiljø.

##### Planbeskrivelse:

Kjente verdier som kan bli berørt beskrives og det gjøres en vurdering av konsekvenser og behovet for avbøtende tiltak. Vurderingen tas inn som del av planbeskrivelsen.

### 5.2.2 ØKOSYSTEMTJENESTER

#### Vurdering:

Økosystemtjenester deles inn i grunnleggende livsprosesser, forsynende tjenester, regulerende tjenester og kunnskaps- og opplevelsestjenester. Tiltaket medfører utfylling i sjø i registrert gyteområde og vil dermed kunne påvirke grunnleggende livsprosesser og forsynende tjenester (mat). Utfyllingen planlegges i tettstedsbebyggelse og påvirker således ikke naturopplevelsen og stedsidentiteten i vesentlig grad. Dette dekkes av landskapsutredning.

#### Utredning:

Konsekvenser for økosystemtjenester utredes ikke som eget tema. Relevante forhold anses dekt av utredning vannmiljø og vurderinger knyttet til landskap (stedsanalyse).

#### Planbeskrivelse:

Økosystemtjenester beskrives ikke ytterligere.

### 5.2.3 NASJONALT OG INTERNASJONALT FASTSATTE MILJØMÅL

#### Vurdering

Norges 24 klima og miljømål omfatter mål for 6 hovedtema naturmangfold, kulturminner og kulturmiljø, forurensning, klima og polarområdene. Temaene kulturminner og kulturmiljø, friluftsliv og polarområdene vurderes som ikke relevant. Tema naturmangfold og forurensning utredes som egne tema.

FNs bærekraftsmål omfatter 17 hovedtema som omfatter fattigdom, sult, helse og livskvalitet, utdanning, likestilling, rent vann og gode sanitærforhold, ren energi, anstendig arbeid og økonomisk vekst, industri - innovasjon og infrastruktur, mindre ulikheter, bærekraftige byer og lokalsamfunn, ansvarlig forbruk og produksjon, stoppe klimaendringene, livet i havet, livet på land, fred, rettferdighet og velfungerende institusjoner og samarbeid. Relevante temaene vurderes å være dekket av utredning for naturmangfold, vannmiljø og forurensning.

#### Utredning:

Tema nasjonale og internasjonale miljømål utredes ikke som eget fagtema. Temaene dekkes av øvrige utredninger.

#### Planbeskrivelse:

På bakgrunn av utredning av naturmangfold, vannmiljø og forurensning skal det gis en oversikt over berørte nasjonale miljø- og klimamål og FNs bærekraftsmål. Tema beskrives ikke ytterligere.

### 5.2.4 KULTURMINNER OG KULTURMILJØ

#### Vurdering:

Det er ikke gjennomført kulturminnekartlegging i området og det er ikke registrert kulturminner eller viktig kulturmiljø i området eller i umiddelbar nærhet til planområdet. Det er ikke kjennskap til kulturminner under vann. Evenes kommune har utarbeidet temaplan for kulturminner 2022-2030. I planen omtales støperiet som i dag er revet og verkstedbygningen som i dag eies og brukes av kommunen som kulturhistorisk verdifulle. Store deler av planområdet består av utfylling i sjø og bebygd areal. Kun et begrenset areal mellom vei og sjø er ubebygd.

#### Utredning:

Det er ikke planlagt kulturminnekartlegging verken på land eller i sjø. Behov for kulturminnekartlegging avklares i samråd med kulturminnemyndigheter (fylkeskommunen, Sametinget og Norges arktiske universitetsmuseum, Tromsø). Kulturminner og kulturmiljø utredes i utgangspunktet ikke.

#### Planbeskrivelse:

Lokalhistorikere skal kontaktes med hensyn til verkstedbygningens kulturhistorie verdi og områdets betydning for gruveindustrien i Bogen og med hensyn til krigshistorien i området. Lokal verneverdi drøftes.

#### 5.2.5 FRILUFTSLIV

##### Vurdering:

Området har i seg selv ikke verdi som friluftsområde. Plantiltaket vurderes heller ikke å påvirke omkringliggende friluftslivsområder i vesentlig grad. Småbåthavna og naustene i området har verdi for friluftsliv.

##### Utredning:

Tema friluftsliv utredes ikke.

#### Planbeskrivelse:

Konsekvenser for småbåthavn og naust skal beskrives. Behovet for erstatning av naust og mulig lokalisering av nye naust skal kartlegges. Ved behov for flytting av småbåthavn skal mulige nye lokasjoner kartlegges, samt at rekkefølgekrav og prosess for flytting skal avklares. Ellers beskrives ikke tema friluftsliv ytterligere.

#### 5.2.6 LANDSKAP

##### Vurdering:

Planområdet ligger i landskapstypen relativt åpent fjordlandskap med bebygde områder. Området er i liten grad landbrukspreget. Utfylling i sjø og utvidelse av næringsbebyggelse i strandsonen vil endre landskapsbilde og opplevelsen av stedet.

##### Utredning:

Konsekvenser for landskapet utredes ikke som eget tema.

#### Planbeskrivelse:

Nær- og fjernvirkning av landskapsendringene skal illustreres gjennom bruk av blant annet 3D-illustrasjoner. Det skal benyttes landskapsarkitekt for gjennomføring av stedsanalyse og en volumstudie. Det skal i nødvendig grad gjennomføres samtaler med berørte bygdelag, båtforening, historielag og ev. berørte samiske foreninger.

#### 5.2.7 FORURENSNING (UTSLIPP TIL LUFT, HERUNDER KLIMAGASSUTSLIPP, FORURENSNING AV VANN OG GRUNN, SAMT STØY)

##### Vurdering:

Plantiltaket omfatter utfylling i sjø og vil/kan medføre utslipp til luft, klimagassutslipp, utslipp til vann og grunn, samt støy.

Utslipp til vann: Planlagt oppdrettsanlegg vil medføre behov for utslipp av slam fra produksjon i sjøen. Statsforvalteren i Nordland ga i 2020 tillatelse til utslipp ved produksjon av 5 000 000 stk. postsmolt av laks (5 000 tonn biomasse), ved bruk av 5000 tonn fôr per år.

##### Utredning:

Følgende konsekvenser av forurensning skal utredes:

- Klimagassutslipp: Konsekvenser for klimagassutslipp som følge av arealbruksendringen skal beregnes. Utslipp knyttet til transport og energiforbruk vurderes.
- Støy: På bakgrunn av trafikkanalysen og løsning for havneanlegg skal det vurderes behov for støyutredning. Ved vesentlig økt trafikk eller ny plassering eller vesentlig utvidelse av kai skal

støy utredes. Utredning av støy skal gjøres i henhold til M-1941 og T-1442. Utredning og kartlegging skal gjøres av fagkyndig.

- Utslipp til vann: Konsekvenser av utslipp i sjø fra oppdrettsanlegg er vurdert ifm utslippstillatelse. Tema utredes på bakgrunn av kjent kunnskap.
- Grunnforurensning: Det er mistanke om forurenset grunn ved Støperitomta. Det gjennomføres ikke grunnprøver på land som del av reguleringsplan. Grunnundersøkelser på land vil måtte gjennomføres ifm. byggesak. Behovet for grunnprøver i sjø fastsettes som del av planen.
- Lukt: Risiko for vond lukt skal vurderes og beskrives.

#### 5.2.8 VANNMILJØ, JF. VANNFORSKRIFTEN

##### Vurdering:

Plantiltaket omfatter utfylling i sjø og ferskvannsuttak fra nærliggende vassdrag. Bogen Aqua AS har søkt NVE om konsesjon for uttak av ferskvann etter vannressursloven.

Det renner en bekk gjennom området. Bekken er lagt i rør under E10. Planlagt utfylling i sjø vil endre utløpet i sjø og medføre behov for å legge bekken i rør også nedenfor E10 til utløp.

Vannforekomsten Bogen er iht. Vann-nett vurdert til å ha god økologisk tilstand, men datagrunnlaget vurderes som svakt, jf. Innvilget utslippstillatelse - lokalitet Slaggen i Evenes kommune, Fylkesmannen i Nordland, datert 01.10.2020. Fylkesmannen i Nordland vurderer at utslipp fra anlegget har lav sannsynlighet for å forringe den økologiske tilstanden, og valgte derfor ikke å pålegge supplerende undersøkelser tilbake i 2020 da utslippstillatelsen ble gitt. Iht. M-1941 er likevel hovedregelen ved utredninger av tiltak som kan påvirke vannmiljøet at det skal gjøres ny kartlegging og prøvetaking, og med tanke på videre overvåking av vannforekomsten vurderes dette som nødvendig.

Tiltaket kan få konsekvenser for gyteområde for torsk, sei og hyse.

Økologien i Strandelva kan komme til å påvirkes av vannuttak, men i Søknad om vannuttak fra Strandelva i Bogen, forfattet av AFRY på vegne av Bogen Aqua, fremstår naturverdiene relativt godt kartlagt. Det vurderes i første omgang derfor ikke behov for limnisk kartlegging (ferskvann). Dette må avklares nærmere etter behandling av konsesjon for ferskvannsuttak.

Det er noe oppgang av laks og sjørørret i elva, men først og fremst en solid sjørørepopulasjon. Sjørøye er en livskraftig art, men har likevel en begrenset utbredelse i nasjonalt perspektiv. For å redusere negativ påvirkning på anadrom laksefisk planlegges det med to vanninntak fra elva, der det ene inntaket lokaliseres langt nede i elva, slik at det kan benyttes ved lav vannføring og ha minst mulig påvirkning på oppvandring av anadrom laksefisk. Derved reduseres lengden på strekket som blir påvirket av tiltaket og sannsynligheten for at perioder med lav vannføring skal bidra til å forverre vandringsmulighetene for fisk. Vannuttak fra elva i særlig tørre perioder kan likevel bidra til å skape uheldige vandringshinder, og vi ønsker derfor å gjøre en nærmere vurdering av alternativer for å dekke vannbehovet i perioder med særlig lav vannføring.

##### Utredning:

Konsekvenser for vannmiljø skal utredes. Utredning skal følge metoden angitt i Miljødirektoratets veileder M-1941.

Som grunnlag for utredningen av vannmiljø skal det gjennomføres kartlegging av marin naturvariasjon av sjøområder som kan bli berørt av planlagt utfylling. I tillegg til kartlegging av naturvariasjon og arter skal det tas prøver og gjøres fysiske, kjemiske og hydromorfologiske

undersøkelser for å kartlegge økologisk tilstand og derved ha nødvendige referanseramme for videre overvåking av vannforekomsten.

#### 5.2.9 JORDRESSURSER (JORDVERN) OG VIKTIGE MINERALRESSURSER

##### Vurdering:

Området berører ikke dyrka mark, dyrkbar mark eller viktig utmarksbeite. Fjellet Bergvikfjell har registrert ressursarealer øst for planområdet. Det er tidligere drevet gruvedrift etter jern lenger sør og øst for området. Utfylling i sjø vil ikke påvirke områdene direkte.

##### Utredning:

Tema jordressurser og viktige mineralressurser utredes ikke.

##### Planbeskrivelse:

Tema beskrives ikke ytterligere.

#### 5.2.10 SAMISK NATUR- OG KULTURGRUNNLAG

##### Vurdering:

Evenes kommune har en betydelig andel samiske innbyggere. I Nordland var om lag 40 % av innbyggerne samisk (SSB 2019). Naust og småbåthavn i området kan ha vesentlig verdi for samisk natur- og kulturutøvelse.

##### Utredning:

Konsekvenser for samisk natur- og kulturgrunnlag utredes ikke som eget fagtema.

##### Planbeskrivelse:

Det skal kartlegges om bruken av berørte naust og småbåtanlegg er knyttet til samisk kulturutøvelse. Se punkt friluftsliv. Konsekvenser for naust og småbåthavn skal beskrives som del av planbeskrivelsen.

#### 5.2.11 TRANSPORTBEHOV, ENERGIFORBRUK OG ENERGILØSNINGER

##### Vurdering:

Energiforbruk og energiløsninger: Etablering av nytt næringsområde med planlagt landbasert oppdrettsanlegg vil medføre vesentlig økt kraftbehov lokalt. Landbasert oppdrett er kraftkrevende. Behovet for strøm varierer ut fra størrelse og type anlegg. For øvrig næringsområde er det ikke kjent type virksomhet og dermed heller ikke kraftbehov. I planarbeidet tas det ikke høyde for andre særlig kraftkrevende virksomheter ut over Bogen Aqua AS sitt anlegg. Eventuelle ytterligere kraftkrevende virksomheter utløser dermed behov for nye utredninger. Netteier i området er Noranett AS. Det er ikke utbygd fjernvarmeanlegg i området.

Transportbehov: Etablering av nytt næringsområde og landbasert oppdrettsanlegg vil medføre økt transportbehov. Deler av godstransporten vil foregå på sjø, mens deler av transporten vil gå på land.

##### Utredning:

Som del av planen skal det utarbeides en trafikkanalyse for veitrafikk og et energinotat. Energinotatet og trafikkanalysen skal utarbeides av fagkyndige.

Energinotatet skal vurdere samlet energiforbruk, kapasiteten på kraftforsyningsnettet, prinsipp-løsninger for energiforsyning. Energinotatet vil basere seg på beregninger beskrevet i NSPEK 3031:2023. Som del av energinotatet skal mulighet for bruk av alternative energikilder vurderes. For akvakulturanlegg skal det innhentes nødvendig informasjon om plantiltaket og for øvrig næringsareal skal det legges til grunn ENØK normtall basert på maksimal tillatt utnyttelse for relevant næringsbebyggelse (små industrier - ikke kraftkrevende industri).

Trafikkanalysen skal beregne fremtidig trafikkøkning på land, vurdere trafikkavvikling, prinsipppløsninger for parkering, trafiksikkerhet og anleggstrafikk. For vurdering av konsekvenser skal trafikkanalysen ta høyde for at godstransporten foregår på vei der annet ikke er bestemt. For anleggstrafikk skal det tas høyde for at utfylling skjer ved bruk av lastebil og ikke ved bruk av lekter så lenge annet ikke er avklart.

#### Planbeskrivelse:

Som del av planarbeidet skal det vurderes hvordan man kan legge til rette for at godstransporten i driftsfase og utfylling i sjø i anleggsfasen kan foregå på mest mulig klimavennlig måte. Mulige tiltak som vil redusere transportbehovet og flytter transportaktiviteten til mer klimavennlige og energieffektive transportformer skal kartlegges og beskrives.

#### 5.2.12 BEREDSKAP OG ULYKKESRISIKO

##### Vurdering:

Området vurderes ikke særlig utsatt mht naturfarer. Tilfredsstillende sikkerhet mht stormflo og havnivåstigning må avklares. Nødvendig sikkerhet mot utglidning/skred må sikres. Trafiksikkerhet og tiltak for tilfredsstillende sikkerhet mot brann vurderes relevant. Risiko og sårbarhetsforhold må ifm ROS-analyse vurderes nærmere.

##### Utredning:

Som del av planen skal det utarbeides en ROS-analyse i tråd med DSB sin veileder for samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging. ROS-analysen skal i hovedsak dreie seg om samfunnssikkerhet, dvs. hendelser med konsekvenser for samfunn og innbyggerne. Samfunnsverdier som liv og helse, trygghet og eiendom. ROS-analysen omfatter ikke vurdering av konsekvenser for natur og miljø som dekkes av andre utredninger. For identifisering av uønskede hendelser skal det benyttes nødvendig fagkompetanse fra landbasert oppdrettsanlegg, havneforhold, trafiksikkerhet, forurensning, brann og geoteknikk. Nødvendige tiltak for å sikre tilgang til slukkevann skal avklares. Behovet for ytterligere geotekniske undersøkelser skal avklares.

#### 5.2.13 VIRKNINGER SOM FØLGE AV KLIMAENDRINGER, HERUNDER RISIKO VED HAVNIVÅSTIGNING, STORMFLO, FLOM OG SKRED

##### Vurdering:

Området ligger ved sjøen og vil påvirkes ved havnivåstigning. For Bogen i Evenes oppgir DSB (2016) forventet havnivåstigning med klimapåslag til 47 cm (95-%persentil for 2081-2100). Returnivå for 200-års stormflo (uten bølgepåvirkning) er angitt til 283 cm over middelvann. Området er lite/ikke utsatt for flomfare eller skredfare. Av eksisterende bebyggelse under 4,0 moh er det to naust og kai. Øvrig bebyggelse i området ligger over 4,0 moh.

##### Utredning:

ROS-analysen skal kartlegge lokal risiko for stormflo og bølgepåvirkning og ta høyde for forventet havnivåstigning. Økt skredfare vurderes ikke relevant og utredes ikke med unntak av utglidning/kvikkleire. Økt flomfare i bekk utredes heller ikke da nedslagsfeltet er svært begrenset.

##### Planbeskrivelse:

Sikkerhetsklasser for flom og minimum høyde for trygg byggegrunn skal avklares. Overvannshåndtering som tar høyde for økt nedbør skal beskrives i eget VAO-notat. Dimensjonering av kulverter skal beskrives.

#### 5.2.14 BEFOLKNINGENS HELSE OG HELSENS FORDELING I BEFOLKNINGEN

##### Vurdering:

Plantiltaket legger til rette for næringsutvikling som vil genere arbeidsplasser og påvirker lokalsamfunnet økonomisk. Tiltaket kan også påvirke mht støy og forurensning.

Helsepåvirkningsfaktorer som inntekt og materielle verdier, ytre miljøfaktorer, utdanning og arbeid vurderes som lokalt relevant. Tiltaket kan også få en viss lokal påvirkning på faktorer som nærmiljøkvaliteter. Kommunens behov og evne til å levere helse- og omsorgstjenester vil også til en viss grad kunne påvirkes indirekte. Faktorer som helseatferd, sosiale nettverk, inkludering, helse- og omsorgstjenester, landbruk (med unntak av økt tilgang til fisk), infrastruktur, oppvekst vurderes ellers som ikke relevant.

##### Utredning:

Konsekvenser for befolkningens helse utredes ikke.

##### Planbeskrivelse:

Forventet antall arbeidsplasser som genereres av planlagte virksomheter skal beskrives som del av planbeskrivelsen. Tiltak som medfører direkte økonomiske konsekvenser for Evenes kommune skal vurderes og beskrives. Påvirkningsfaktorer som støy og forurensning dekkes av egne utredninger og beskrives ikke ytterligere.

#### 5.2.15 TILGJENGELIGHET FOR ALLE TIL UTEOMRÅDER OG GANG- OG SYKKELVEINETT

##### Vurdering:

Planen vil ikke endre gang- og sykkelveinett eller tilgangen til viktige uteområder. Mulig unntak gjelder tilgjengelighet til småbåthavna som kan påvirkes. God tilgjengelighet skal søkes opprettholdt.

##### Utredning:

Konsekvenser for tilgjengelighet til uteområder og gang- og sykkelveinett utredes ikke.

##### Planbeskrivelse:

Konsekvenser for tilgjengelighet til småbåthavn skal beskrives.

#### 5.2.16 BARN OG UNGES OPPVEKSTVILKÅR

##### Vurdering:

Planområdet omfatter i dag industriområde, næringstomt og havneområde. For utenom småbåthavn. Av disse benyttes småbåthavn av barn og unge. Planlagt endret bruk vil kunne påvirke støyforhold i omkringliggende boligområder og trafikksikkerhet. Det er ingen lekeplasser i umiddelbar nærhet som blir direkte påvirket.

##### Utredning:

Konsekvenser for barn og unge utredes ikke.

##### Planbeskrivelse:

Konsekvenser for barn og unges oppvekstvilkår skal vurderes på bakgrunn av resultater fra trafikkanalysen og støyutredning. Vurdering skal legges frem for kommunens representant for barn- og unge i planlegging. Konklusjoner fra vurdering og drøfting skal inngå i planbeskrivelsen.

#### 5.2.17 KRIMINALITETSFOREBYGGING

##### Vurdering:

Oversiktlige, inkluderende og estetisk gode fysiske omgivelser kan bidra til å forhindre straffbare handlinger. Tema vurderes generelt som lite relevant ifm reguleringsplan.

Utredning:

Konsekvenser med hensyn til kriminalitetsforebygging utredes ikke.

Planbeskrivelse:

Krav til utforming og belysning av utendørs areal for allmennheten skal vurderes. Utforming og retningslinjer for skjøtsel av privat/offentlig grøntareal skal vurderes. Tema kriminalitetsforebygging beskrives ellers ikke.

5.2.18 ARKITEKTONISK OG ESTETISK UTFORMING, UTTRYKK OG KVALITET.

Vurdering:

Planområdet ligger klart avgrenset fra øvrig omkringliggende bebyggelse. Nordlig del av området har i lengere tid vært benyttet til industri. Planen vil medføre utfylling i sjø og næringsbebyggelse som påvirke opplevelsen av Bogen sentrum og utsikt fra omkringliggende bebyggelse og rådhus. Beliggenhet ift. naboer tilsier at solforhold ved nabobebyggelse ikke vil bli vesentlig berørt ved normal utnyttelse.

Utredning:

Konsekvenser for arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet utredes ikke. Tema dekkes delvis av utredning av konsekvenser for landskapet.

Planbeskrivelse:

Som del av planbeskrivelsen skal det utarbeides en 3D-visualisering som viser planlagt utfylling, næringsarealer, veiarealer, havnearealer og grøntarealer. Tillatt tomteutnyttelse skal vises som bygningsvolumer som angir maksimal tillatt utnyttelse. Byggene skal plasseres i byggegrenser nærmest omkringliggende bebyggelse.

### 5.3 OPPSUMMERING FAGUTREDNINGER

Følgende fagutredninger som angitt i tabellen under skal inngå i konsekvensutredningen.

| <b>Fagtema</b>                                      | <b>Metode</b>      | <b>Nytt kunnskapsgrunnlag</b>                                                     |
|-----------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Vannmiljø                                           | M-1941             | Kartlegging av marin naturvariasjon                                               |
| Forurensning;                                       |                    |                                                                                   |
| Klimagasser                                         | Notat klimagasser  | -                                                                                 |
| Støy                                                | T-1442             | Trafikkanalyse                                                                    |
| Utslipp til vann, grunn-<br>forurensning og lukt    | Notat forurensning | Grunnprøver gjennomføres ikke ifm<br>reguleringsplan, men forutsettes i byggesak. |
| Transportbehov, energiforbruk og<br>energiløsninger | Energinotat        | -                                                                                 |
|                                                     | Trafikkanalyse     | -                                                                                 |

### 5.4 SAMMENSTILLING AV KONSEKVENSER FOR FAGTEMA

Alle fagtemaer som utredes sammenstilles iht. Miljødirektoratets veileder M-1941. Det skal gis et «ikke-teknisk sammendrag» der vanskelig fagspråk unngås.