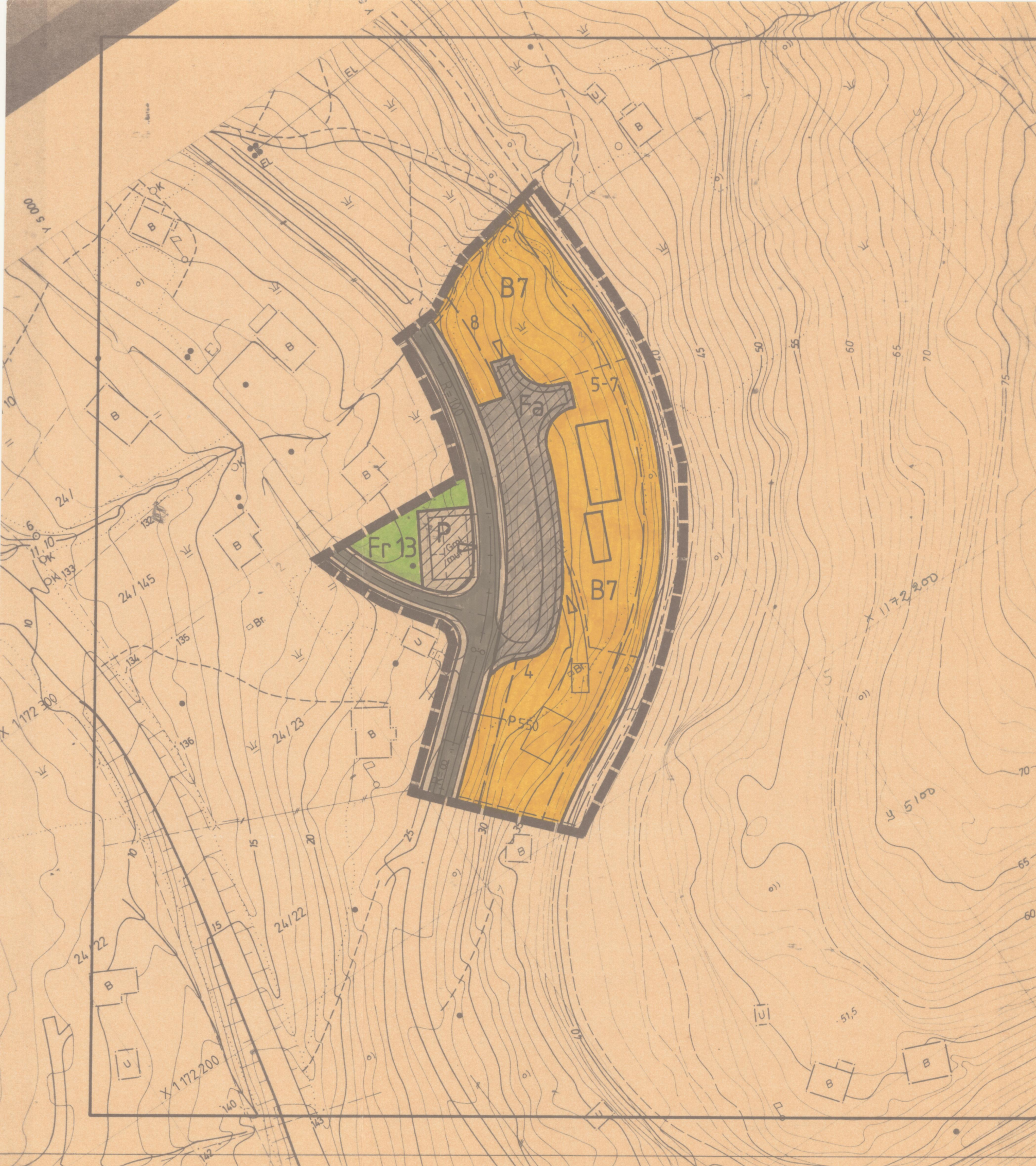




P & B LOV § 26 REGULERINGSBESTEMMELSER

§ 1.0 PLANOMRÅDET

Disse reguleringsbestemmelser gjelder for det området som er vist med reguleringsgrense og er fargelagt.

§ 2.0 BYGGEOMRÅDER. Signaturen B.

- a) Bygningene bør ha saltak og takvinkelen skal være mellom 15 og 45°.
- b) Utvendig materialbruk og fargevalg skal godkjennes av bygningsrådet.
- c) Bebyggelsens endelige plassering på tomte fastsettes av bygningsrådet.

§ 2.1 Boliger. Signaturen B alle nr.

- a) I området skal oppføres boligbebyggelse med tilhørende anlegg.
- b) Gesimshøyden for 1 etasjes hus skal ikke overstige 3,5 meter. Der terrenget etter bygningsrådets skjønn ligger tilrette for det kan underetasjen innredes i samsvar med bestemmelsene i byggeforskriftene. Gesimshøyden for 2 etasjes hus skal ikke overstige 6,0 meter.
- c) Situasjonsplan for boligtomt skal vise plassering av garasje, selv om den ikke skal oppføres samtidig med bolighuset. I tillegg skal det også vises i biloppstillingsplass pr. leilighet.

§ 3.0 TRAFIKKOMRÅDER.

- a) På gang- og sykkelveger kan syke-, brann-, flytte- og renovasjonsbiler tillates.

§ 4.0 FRIOMRÅDER. Signaturen Fr alle nr.

- a) Friområdene skal brukes til lekeplass.

§ 5.0 ANDRE AREALER.

§ .1 Felles avkjørsel. Signaturen Fa og skravur.

- a) Arealene skal være felles avkjørsel for tomtene B7 - tomt 4, 5-7, 8.

§ .2 Felles parkering. Signaturen P og skravur.

- a) Arealet skal være felles parkering for tomtene B7 - tomt 5, 6, 7.

TEGNFORKLARING

PLAN OG BYGNINGSLOVENS §25 REGULERINGSFORMÅL

1. BYGGEOMRÅDER

- B BOLIGER
- HYTTER/SOMMERHUS
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK/SKOGBRUK

3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

- KJØREVEG
- GANG- OG SYKKELVEG/FORTAU
- ANNET TRAFIKKAREAL

4. FRIOMRÅDER

- PARK, TURVEG
- LEK, IDPETT, SPORT

5. FAREOMRÅDER

- BOLIGER
- FORRETNING
- INDUSTRI
- JORDBRUK/SKOGBRUK
- FRIOMRÅDE

6. SPESIALOMRÅDER

-
-
-

7. FELLESOMRÅDER

- Fa FELLES AVKJØRSEL
- P FELLES PARKERINGSPLASS
- FELLES LEKEOMRÅDE

8. FORNYELSESMRÅDER

-

STREKSYSMBOLER M.V.

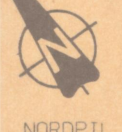
- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- VANN
- VEITILKNYTNING (VEIL.)

DA = dekar (1000 m²)

Ekvidistanse: 1m

MÅLESTOKK: 1:1000

0 m 10 20 30 40 50 m



REGULERINGSPLAN / ENDRING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

Kartblad:

DEL AV KLEIVA NORD
BOGEN, EVENES KOMMUNE

Kartprodusent:

Tegnet:

AK

Dato:

21.05.90

REVISJONER:

DATO:

SIGN.

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVENS §27

PLANSTART UTLYST I AVISENE

1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET

UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET Fra: Til:

2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET

EVT. NYTT OFFENTLIG ETTERSYN Fra: Til:

3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET

KOMMUNESTYRETS VEDTAK

PLANEN UTARBEIDET AV:



Ofoten
Interkommunale
Plankontor

8540 BALLÅNGEN, TEL. (082) 38 304

TEGN.NR.

1853-12-10

SAKSBEH.

BMB