



Kommuneplanens arealdel

Evenes kommune

2007 –2019

X	TEKSTDELEN , vedtatt i kommunestyret 26.06.2007, sak 33/07.
	KARTDELEN
	BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER
	TEMAKART
	KONSEKVENsutredning

INNHOLDSLISTE

Kap.		Innhold	Side
			2
I.0		Innledning.	4
	I.1	Sammendrag	4
	I.2	Kort om kommuneplanen	5
	I.3	Om Evenes kommune.	6
M.0		Målsettinger i planen – Hensyn vi har vurdert	7
	M.1	Landbruket og reindrift	7
	M.2	Planlegging for alle	7
	M.3	Barn og unge	8
	M.4	Bosetting / boligområder	9
	M.5	Fritidsboliger / tomter	9
	M.6	Naturområder	10
	M.7	Vassdrag	10
	M.8	Kulturminner og kulturlandskap, estetikk	11
	M.9	Idrett og friluftsliv	11
	M.10	Strandsonen	11
	M.11	Samfunnssikkerhet	12
1.0		Byggeområder	14
	1.1	Eksisterende byggeområder	14
	1.2	Områder til boligformål	14
	1.3	Områder til ervervsformål	15
	1.4	Områder for offentlige formål	16
	1.5	Områder for fritidsbebyggelse	16
	1.6	Idrettsanlegg	16
	1.7	Skytebaner	16
	1.8	Avfallsbehandling	17
	1.9	Småbåthavner	17
	1.10	Campingområder	17
	1.11	Turveier / stier	17
	1.12	Områder for forsvaret.	18
2.0		Landbruks- Natur- og Friluftsområder (LNF)	18
	2.1	Generelt	18
	2.2	LNF- områder i kommuneplanen	19
	2.3	LNF- områder med spredt bebyggelse	22
3.0		Områder for råstoffutvinning	23
	3.1	Områder for uttak	23
4.0		Områder som er båndlagt eller skal båndlegges	23
	4.1	Båndlagte områder etter lov om naturvern – Naturreservater i Evenes	23
	4.2	Nedslagsfelt for drikkevann	24

Kap.		Innhold	Side
	4.3	Båndlagte områder etter lov om kulturminne – kulturminner i Evenes	24
	4.4	Båndlagte områder rundt Harstad/Narvik lufthavn	25
	4.5	Båndlagte fareområder	25
5.0		Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag	26
	5.1	Ferdsel, fiske, natur og friluftsområder	26
	5.2	Forurensing	26
	5.3	Viktige fiskeplasser, oppvekstområder for fisk, fiskehavner	27
	5.4	Retningslinjer om plankrav for akvakultur	27
6.0		Viktige ledd i kommunikasjonssystemet	27
	6.1	Hovedveier	27
	6.2	Offentlig havn	28
	6.3	Flyplass	28
	6.4	Kraftlinjer og energianlegg	28
7.0		Innspill under planarbeidet	28
	7.1	Innspill fra kommunens innbyggere og lag/foreninger.	28
	7.2	Vurdering av innkomne innspill fra fylkeskommune/stat.	29

I.0. Innledning

Evenes kommune er en kommune med variert natur, med flotte fjell, skog, fjord, elver og vann.

Med denne nye arealplanen for land- og sjøareal får vi et styringsverktøy for å forvalte disse arealene til beste for våre innbyggere.

Planprosessen har gått forholdsvis raskt. Kommuneplanens strategidel ble vedtatt juni 05 og arealplanarbeidet var da allerede godt i gang. Det ble holdt *folkemøter* rundt omkring i kommunen januar-mars 06 med god deltakelse og stort engasjement. Vi har foretatt registrering av interesser, digitalisering av kart, informasjonsmøter, offentlig høring, innspill og møter med statlige og fylkeskommunale etater og grunneiere.

Planen skal gjøre sitt til at vi får en rask plan- og byggesaksbehandling og en *forutsigbar* forvaltning. Vi skal ivareta miljøinteresser, biologisk mangfold, kulturlandskap/-minner, næringsinteresser, friluftsliv, bomiljø og utviklingsmuligheter. Det skal rettes spesielt fokus på barn og unges vilkår. Beredskapsmessige hensyn skal ivaretas.

Dette oppnår vi ved å definere områder for bl.a. boliger, områder for erverv, områder for fritidsbebyggelse, landbruks- natur- og friluftsområder, mens andre områder må avklares i forhold til andre interesser.

Vi håper at planen medvirker til en god forvaltning av kommunens naturressurser, at den kan forebygge konflikter, forenkle saksbehandling og gi innbyggerne gode tjenester. Arealplanen er et dokument som skal være tilgjengelig for innbyggerne og finnes bl.a. på kommunens hjemmeside: www.evenes.kommune.no under kommunale planer.

I.1. Sammendrag.

Alle innspill, folkemøter, utredninger og føringer fra strategidelen har ledet fram til denne tekstdelen med følgende vedlegg:

Plankartet i M=1.30000

Kommunedelplanene for Bogen og Liland i M=1:5000

Temakart for Evenes kommune om kulturminner og kulturlandskap

Eget hefte for Bestemmelser og *retningslinjer*

Konsekvensutredning nye utbyggingsformål.

Konsekvensutredning LNF spredt utbygging

I.2 Kort om kommuneplanen.

Arealdelen er en grovmasket plan for bruk og vern av arealer i Evenes kommune. Planen skal gjelde en 12-års periode. Hvert 4. år skal planen revideres. Arealdelens hovedoppgave er å fastsette utbyggingsmønsteret i kommunen.

Hovedmålene for utviklingen av kommunen finnes i kommuneplanens strategidel som ble godkjent i 2005. Kommuneplanens arealdel skal være et viktig styringsverktøy for å nå disse målene.

Evenes skal være en god kommune å vokse opp å bo i. I en tid med fraflytting og befolkningsnedgang er det viktig at det legges til rette for utbygging. Samtidig må man være bevisst på at de kvalitetene kommunen har ikke skal forringes av kortsiktige løsninger.

Arealplankartene med utfyllende bestemmelser er juridisk bindende og styrer arealbruken innenfor kommunens grenser. Arealplankartet er i målestokk 1: 30000 som omfatter hele kommunen. For tettstedene Bogen og Liland er det utarbeidet egne kart (kommunedelplaner) i målestokken 1: 5000.

Juridisk bindende bestemmelser med retningslinjer er utarbeidet og finnes i et eget hefte. Dette er en del av arealplanen og skal brukes i saksbehandling / planlegging som et supplement til plankartet.

Ulike temakart er utarbeidet og finnes i et eget hefte. Temakartene er en del av arealplanen og skal brukes i saksbehandling / planlegging som et supplement til plankartet. Enkelte temakart viser temaer som er fredet etter lov (kulturminner), mens andre er rene opplysningskart for interesseområder i kommunen (eks badeplasser). Disse er ikke vernet etter lov, men er en måte å synliggjøre den verdien de representerer i lokalsamfunnet.

En kommuneplan skal etter PBL §20-1 bestå av en langsiktig og en kortsiktig del. Den kortsiktige delen omfatter samordnet handlingsprogram for sektorenes virksomhet de kommende år. Den langsiktige delen skal igjen bestå av mål for utviklingen i kommunen og retningslinjer for de enkelte sektors planlegging, samt en **arealdel**.

Arealdelen består av et kart over hele kommunen der de ulike områdene er gitt ulike farger, alt etter hva de skal brukes til. Sammen med kartet skal det finnes en utfyllende tekst med nærmere bestemmelser for de ulike områdene – bestemmelser som normalt medfører begrensninger i arealbruken i forhold til det som følger av selve fargeleggingen.

Etter plb § 20-4, 1.ledd kan kommunens areal bare deles inn i 6 ulike arealkategorier

Det knytter seg bestemte rettsvirkninger til de ulike kategoriene, dvs at grunneierne får ulike rettigheter avhengig av arealkategori.

Kommunene har derimot frihet til å opprette undergrupper i de fleste arealkategorier. Kategorien *byggeområder* kan f.eks deles opp i områder for boligbygging, områder for fritidsbebyggelse og i områder for ervervsbygg.

Dessuten kan kommunene gi utfyllende bestemmelser etter pbl §20-4, 2.ledd bokstav a – h. Det kan *ikke* gis andre bestemmelser enn dem som loven positivt nevner.

Alle kommuner plikter å ha en kommuneplan med arealdel, jf § 20-1, 2.ledd.

Det foreligger såkalt **planplikt**. Det er derimot ikke nok å vedta en plan og så anse seg for ferdig med planleggingsarbeidet for lang tid framover. Kommunene skal utføre **løpende planlegging**, noe som betyr at man fortløpende følger opp planen og forbereder endringer og forbedringer. Minst hvert fjerde år skal kommunestyret ta stilling til om kommuneplanen må endres, jf § 20-1, 6.ledd.

I.3 Om Evenes kommune.

Med sine rundt 1400 innbyggere og et landareal på 257 kvadratkilomter ligger Evenes kommune vakkert til på Ofotfjordens nordside. Mot vest grenser kommunen til Tjeldsund, i nord mot Skånland. Mot øst ligger Narvik. I vestre del av kommunen ligger stamflyplassen for Harstad/Narvik-regionen. Her er landskapet ganske flatt, med en del jordbruksvirksomhet i områdene Tårstad og Skar. Vest for flyplassen ligger Trollkirka, et unikt grottesystem. Øst for flyplassen ligger Evenesmark, en av de to markebygdene i kommunen. Lenger nord mot Kvitfors er det også en del jordbruk. Nede ved Ofotfjorden ligger den vakre hovedkirka på Evenes, her har det vært kirkested helt siden på 1200-tallet.

Litt lenger øst, ute på Evenestangen, ligger Steinhuset som er vår del av skulpturlandskap Nordland. Fra Evenestangen går vegen videre østover til Liland, det ene av kommunens to tettsteder.

Liland var fra gammelt av et handelssted og knutepunkt med dampskipskai. Liland har idag et aktivt kystlag, som har tatt vare på det gamle bryggemiljøet. På Liland ligger barne- og ungdomsskolen og helseadministrasjon/sykeheim ligger også her.

Liland er også ei jordbruksbygd. Drar vi videre østover mot Bogen, passerer vi Leiros, Lakså og Dragvik, alle aktive jordbruksområder.

Bogen er kommunens administrasjonssenter. Her holder også A/S Evenes Kraftforsyning til. Ofoten Jernmalmgruver var i drift fram til 1939. I dag er det i tillegg et jernstøperi og et mekanisk verksted her. Rett vest for Bogen ligger Nato-kaia mens Bogen har egen kai. Bogen skole (barneskole) og Bogen Kapell ligger i den sørlige delen av tettstedet.

Nord for Bogen er landskapet alpint med kommunens to høyeste fjell, Lilletind og Niingen, begge over 1000 meter høye. Svært populære mål med årlige fellesturer.

Fortsetter vi sørøstover passerer vi Kleiva og Lenvik, tidligere aktive jordbruksområder, i dag mindre drift og mer spredt bosetting. Ved Lenvik veidele går kommunevegen til Østervik, Botn og Forra. I dag har jordbruket her stort sett veket plassen for hyttebygging. På denne strekningen er det ca. 250 hytter og spredt bosetting. Her ligger også Evenes kurs- og treningscenter for blinde og svaksynte. Dette er et svært populært utfartsområde.

Fra Botn går det en arm opp til Botnmark og Veggen.

Fra Lenvik veidele går E 10 videre østover mot Snubba, den andre markebygda i kommunen. Rundt Holmvatn er det mye fritidsbebyggelse. Fra Holmvatn er det kort veg til grensa mot Narvik og Veggfjell.

M.0 Målsettinger i arealplanen

M.1 LANDBRUKET OG REINDRIFT

Målsetting:

- Sikre landbruket og reindriften tilstrekkelige arealer og utviklingsmuligheter også i fremtiden.
- Unngå unødig nedbygging av dyrka jord og produktiv skogsmark.

Landbruket i Evenes

Landbruket er en arealkrevende næring og dyrka mark er en begrenset ressurs. Dette må tas hensyn til i planlegginga i framtida.

Landbruksplan for Evenes har en rekke strategier vi har tatt hensyn til i arealplanen:

- Sikre ressursgrunnlaget for de tradisjonelle landbruksnæringer.
- Sikre jordbruket gode og sammenhengende beitearealer.
- Utvikle bygdeturisme / tilleggsnæringer

For å nå disse strategiene er det viktig at landbruket i Evenes sikres tilstrekkelige sammenhengende arealer.

Reindriftinteressene i området.

Reindrift er svært arealkrevende da reinen trenger ulike beiteområder året igjennom. Når reinen flyttes brukes det ofte korridorer – **drivingsleier** – hvor flokken drives forbi vanskelige passasjer mellom ulike beiteområder. Spesielt i disse områdene er det viktig å ivareta reindriftenes arealkrav.

Når simlene er drektige samt etter kalvingstiden trenger disse ro. Hytter bør ikke plasseres i typiske senvinter – vår- beiteområder. Dette har vi tatt hensyn til. Det er i 2006 to personer som lever av reindrift på heltid i området. Disse er bosatt i Skånland og ligger under Grovfjord reinbeitedistrikt.

M.2 PLANLEGGING FOR ALLE

Målsetting:

- Kommunen skal sørge for at planlegging og gjennomføring av planlagte tiltak ivaretar hensynet til alle brukergrupper.
- Rekreasjonsområder for funksjonshemmede prioriteres.

Når boligområder, friluftsområder, hytter og annet skal planlegges, skal det tas hensyn til alle befolkningsgrupper.

Det stilles krav til detaljert planlegging og fysisk utforming når funksjonshemmede skal gis god tilgjengelighet. Dette må det tas hensyn til i arealplanens arbeid.

M.3 BARN OG UNGE

Målsetting:

- Evenes skal være en god kommune å vokse opp i.
- Sikre trygge leke- og aktivitetsområder i nærområdene for barn og unge i kommunen.
- Sikre at barn og unges rettigheter ivaretas i kommunal planlegging.

Gjennom planleggingsprosess skal kommunen:

- a. Vurdere konsekvenser for barn og unge i plan- og byggesaksbehandlingen etter plan- og bygningsloven.
- b. Foreta en samlet vurdering av barn og unges oppvekstmiljø for å innarbeide mål og tiltak i kommuneplanarbeidet.
- c. Utarbeide retningslinjer, bestemmelser eller vedtekter om omfang og kvalitet av arealer og anlegg av betydning for barn og unge, som skal sikres i planer der barn og unge er berørt.
- d. Organisere planprosessen slik at synspunkter som gjelder barn som berørt part kommer fram og at ulike grupper barn og unge selv gis anledning til å delta.

Følgende skal vies spesiell oppmerksomhet:

- Arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare.
- I nærmiljøet skal det finnes arealer hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø.

Dette forutsetter blant annet at arealene:

- er store nok og egner seg for lek og aktivitet.
- gir muligheter for ulike typer lek på ulike årstider
- kan brukes av ulike aldersgrupper, og gir muligheter for samhandling mellom barn, unge og voksne.

Kommunene skal avsette tilstrekkelige, store nok og egnet areal til barnehager.

- Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning. Erstatning skal også skaffes ved utbygging eller omdisponering av uregulert areal som barn bruker som lekeareal, eller dersom omdisponering av areal egnet for lek fører til at de hensyn som er nevnt i punkt b ovenfor, for å møte dagens eller framtidens behov ikke blir oppfylt.

M.4 BOSETTING / BOLIGOMRÅDER

Målsetting:

- Kommunen skal legge til rette for et bredt utvalg av boligområder i hele kommunen
- Det skal legges til rette for spredt boligbygging for alle interesserte, gjerne i klynger, også for å dra utflytta Evenesværingene tilbake til den del av kommunen som de kom fra.

Det er viktig å kunne tilby boligtomter også utenfor tettstedene. Mange som flytter ut i distriktene ønsker nettopp å kunne bosette seg i landlige omgivelser. Gjennom arealplanen åpnes det for variert bosetting der dette ikke kommer i konflikt med eksisterende landbruks-, skogbruks-, reindriftsinteresser og lignende.

Bestemmelser samt retningslinjer for byggeområder i Evenes er beskrevet i heftet ”Bestemmelser og retningslinjer”.

M.5 FRITIDSBOLIGER / TOMTER

Målsetting:

- Kommunen skal kunne tilby sine innbyggere og andre interessenter et bredt utvalg av fritidstomter.
- Utbygging av hytter skal om mulig skje som fortetting i tilknytning til eksisterende bebyggelse.
- Utbygging skal i størst mulig grad skje i tilknytning til eksisterende infrastruktur som veg, strøm og evt vann og avløp.
- Jordbruks-, skogbruks- og reindriftsinteresser, sjenanse for allmennhetens frie ferdsel er hensyn som skal vurderes i hver enkelt søknad.

Fritidsboliger / -tomter skal plasseres der de ikke kommer i konflikt med jordbruk, skogbruk, reindriftsinteresser, kulturminner, eller er til sjenanse for allmennheten.

Egne bestemmelser samt retningslinjer for hyttebygging i Evenes er beskrevet i heftet ”Bestemmelser og retningslinjer”.

M.6 NATUROMRÅDER

Målsetting:

- **Viktige viltområder og områder for biologisk mangfold skal ivaretas gjennom planlegging og saksbehandling.**
- **Inngrepsfri natur bør holdes fri for større tekniske inngrep også i framtida.**

Hensynet til biologisk mangfold i planarbeidet

Viltkartleggingsarbeidet i Evenes har påvist 18 rødlistearter (arter som er mer eller mindre truet) innenfor de beskrevne viltområdene. Av disse er 15 fuglearter og 3 pattedyrarter. Flere av disse er sårbare da de kan være hensynskrevende (trenger spesielle habitater, mye plass og lignende) eller rett og slett er sjeldne.

I tillegg til disse viktige viltområdene finnes det enda flere rødlistearter innenfor verneområdene (naturreservatene) i Evenes.

Kommunen har et stort ansvar når det gjelder å forvalte og sikre biologisk mangfold i Evenes. Vi har derfor foreslått å legge ut disse områdene i kategorien LNF1. Denne LNF-kategorien åpner kun for spredt utbygging når det ligger jord- eller skogbruksinteresser til grunn. Normalt vil det ikke bli bygd hytter i denne sonen da dette krever egen dispensasjon. Fylkesmannens miljøvernnavdeling har innsigelsesmyndighet dersom biologisk mangfold ikke tas hensyn til i planprosessen.

Viktige viltområder foreligger som eget temakart. Dette skal vektlegges sterkt i framtidig planlegging.

M.7 VASSDRAG

Målsetting:

- **Verna vassdrag i kommunen må bevares slik at byggetiltak og tekniske inngrep ikke forringer verneverdiene i og ved vassdraget. Her omfattes verdier som biologisk mangfold, fiske og friluftsliv.**
- **Vegetasjon langs vassdrag bør bevares både med hensyn til biologisk mangfold samt å redusere flomfaren.**

Det er tre verna vassdrag i Evenes: Kvitforsvassdraget, Laksåa og Østervikvassdraget.

Egne bestemmelser samt retningslinjer for vassdrag i Evenes er beskrevet i heftet ”Bestemmelser og retningslinjer”.

M.8 KULTURMINNER OG KULTURLANDSKAP, ESTETIKK

Målsetting:

- **Det må fokuseres på kulturminneforvaltningen i kommunen i fremtidig planlegging. Det skal legges til rette for økt kunnskap om kulturminner og kulturlandskap.**
- **Retningslinjer og bestemmelser skal gi bebyggelsen et helhetlig preg og en god estetisk utforming.**
- **Sikre at kulturlandskapshensyn ivaretas gjennom planlegging og i byggesaker.**

Kulturminner er en viktig del av vår kulturarv, og gir historien innhold. Dessverre er ikke alle kulturminner like godt bevart. Registreringene i Evenes er enten gamle eller lite tydelige. Dette blir en utfordring i framtida når det skal bygges i nye områder. Det vil høyst sannsynlig være behov for en bedre kartlegging av både samiske og andre kulturminner.

Kulturlandskapet er viktig å bevare. Som i mange andre kommuner truer gjengroing å ødelegge kulturlandskapet. Evenes har fem viktige registrerte kulturlandskapsområder det vil være viktig å holde ved like, men også andre områder vil være viktige. Det kan søkes om SMIL-midler – spesielle midler i landbruket – for utarbeidelse av skjøtselsplan for kulturlandskap. Eget temakart for kulturminner og kulturlandskap er utarbeidet. Kartlegging og synliggjøring av kulturlandskapsområder i Evenes vil være viktig i årene som kommer. Kulturlandskapet skal ivaretas gjennom fremtidig planlegging og i byggesaker.

M.9 IDRETT OG FRILUFTSLIV

Målsetting:

- **Alle skal kunne drive med fysisk aktivitet og friluftsliv ut fra egne forutsetninger og behov.**

Evenes kommune har egen godkjent kommunedelplan for fysisk aktivitet og naturopplevelser som vil være en del av arealplanen og kommer fram på eget temakart.

M.10 STRANDSONEN

Målsetting:

- **Evenes kommune skal forvalte strandsonen i kommunen til beste for allmennheten.**
- **Gjennom kommuneplanen skal antall dispensasjonssaker reduseres gjennom en god og fornuftig planlegging.**

Denne forvaltningen ivaretas gjennom fastsetting av LNF-områdene i kommunen.

M.11 SAMFUNNSSIKKERHET

Målsetting:

- **Evenes kommune skal sørge for at arealplanlegging og byggesaksbehandling utføres slik at det utgjør minst mulig fare for mennesker, miljø og materielle verdier.**
- **Utforme trygge lokalsamfunn med grunnlag i risiko- og sårbarhetsanalyser.**

Kommunen har en selvstendig undersøkelsesplikt med hensyn til farer ved utarbeidelse av arealplaner.

Kommunene Evenes, Tjeldsund og Skånland (ETS-kommunene) fikk utarbeidet felles ROS-analyse, fullført i 1998.

1. Naturkatastrofer.

For naturkatastrofer ble det vurdert 26 hendelser. I Evenes kommune er de viktigste hendelsene følgende:

Snøras strekningen Slettebakk (Nato-kai)-Bogen: ”På grensen-risiko”

Jordras strekningen Slettebakk – Bogen: ”På grensen-risiko”.

Det er utarbeidet finanalyser for disse hendelsene.

Grovt sett kan en da si at evt. naturkatastrofer vil inntreffe i området Slettebakk (Nato-kai) – Bogen. Det kan gå jord- og snøras andre steder, men sannsynligvis ikke i utbygde områder.

Året etter at ROS-analysen var ferdig gikk det faktisk et større jord- og steinras mellom Slettebakk og Bogen, nettopp i det området som var betegnet som ”På grensen-risiko” året før (!) Det er tidligere laget geotekniske rapporter om skredfaren i Bogen, men etter steinraset i 1999 ble det utarbeidet en ny rapport som konkluderte med at det ikke burde tillates nybygg i en nærmere definert sone i Bogen, fordi sannsynligheten for nye ras oversteg 2-5 ganger det som er satt som krav i byggeforskriftene. Dette forholder kommunen seg til.

I arealplanen er alle byggeområder vurdert til å ligge utenfor fareområdene.

De ligger alle i områder der det aldri har vært naturkatastrofer og de var heller ikke vurdert som farlige i ROS-analysen.

Flom ved store nedbørmengder er sjelden i Evenes kommune, da alle elver har forholdsvis kort veg fra fjell til hav. Storflommen i Bogen i 1959 er unntaket som bekrefter regelen. Men heller ikke den gang var bebyggelsen truet.

Kommunens byggeområder for boliger er alle plassert der det ikke er fare for ras eller flom.

Det samme gjelder for byggeområder for næringsliv/industri.

LNF-områdene der det godkjennes enkeltutbygginger av boliger eller fritidsbebyggelse er hovedsakelig plassert nær sjø der vi har vurdert risiko for jord/ras som ikke-eksisterende.

2. Brann/ulykker.

Når det gjelder området brann/ulykker så er ikke disse direkte relatert til bestemte areal, men vi tar likevel med de hendelsene som var vurdert som uakseptabel risiko fordi de likevel har betydning for arealplanlegging i en viss grad.

- Større flyulykke
- Større bussulykke
- Brann i sykeheim/institusjon
- Kirkebrann
- Trafikkulykke med farlig gods
- Større forlis/drukningsulykke.

Siden kommunen har en stamflyplass med betydelig trafikk er altså en større flyulykke vurdert som en hendelse med uakseptabel risiko. En flystyrt kan skje hvor som helst langs flyruta, men området nær flyplassen er kritisk.

Dette er imidlertid ivaretatt ved støysonebestemmelsene for flyplassen som ikke tillater nyetableringer i støysone 1. Kommunen planlegger heller ingen byggeområder i umiddelbar nærhet av rullebanen.

Når det gjelder de andre hendelsene som er nevnt her og som mest trolig evt. vil skje på E10 har kommunen jevnlig kontakt med Statens vegvesen om trafikkfarlige områder, der vegvesenet flere steder har etterkommet ønsker om utbedring av farlige steder.

Kommunen har dessuten egen trafikksikkerhetsplan med 4-årige handlingsplaner for å forebygge ulykker.

Brannberedskapen er ivaretatt av kommunens eget brannvesen som er sammensatt av mannskaper med bred erfaring, bl.a fra Avinor og Norges Brannskole.

3 og 4: Forurensing og Kommunikasjon/forsyning:

Disse områdene hadde også noen uakseptable risiki, men disse er ikke direkte relatert til arealplanen, og omtales derfor ikke nærmere.

1.0 Byggeområder

Etter §20-4, 1.ledd skal arealdelen ”i nødvendig utstrekning” angi byggeområder. Dette dekker både eksisterende bebygde områder og områder som kan bygges ut. Det bør skilles mellom allerede bebygde områder og områder som kan bygges ut.

Typiske byggeområder er eksisterende tettsteder, boligområder, nærings- og industriområder, forretningsområder og områder for fritidsbebyggelse. Friområder med tilknytning til byggeområder kan markeres med samme farge.

I byggeområder kan det bestemmes at utbygging ikke kan skje før det foreligger mer detaljerte planer, dvs godkjent reguleringsplan eller bebyggelsesplan, jf §20-4, 2.ledd bokstav a. Det kan også bestemmes at utbyggingen skal foregå i en bestemt rekkefølge, og ikke før nødvendig infrastruktur er på plass (veier, avløpsanlegg osv).

1.1. Eksisterende byggeområder.

Evenes kommune har flere boligområder, flest i tettstedene Bogen og Liland, industriområder i Bogen, Evenesmark og næringsområder i flyplassområdet. Forretningsområder i Bogen, Liland og i flyplassområdet. I området Østervik-Botn-Forra er det såpass tett hyttebebyggelse at noe av dette området i praksis er å betrakte som byggeområde.

1.2. Områder til boligformål.

Evenes kommune har i dag en betydelig tomtereserve. I Bogen er det mange ledige tomter i Kleiva boligfelt. På Liland er det også mange byggeklare tomter i Birkelundfeltet. Kommunen har også et byggefelt i Evenesmark med flere ledige tomter. **I Bogen er området rundt Åsen, BF5, satt av som framtidig boligområde. Plankrav: Reguleringsplan.**

Dette er det eneste framtidige boligområdet som er foreslått sammen med BF19 og disse to er derfor vurdert i konsekvensutredningen som følger planen.

Område for boliger (B)

Områder innenfor kommunedelplan for Bogen:

Bogen 1, Bogen 2, Bogen 3, Bogen 4, B1,B2,B3,B4

Åsen, BF5

Geitbogen, B6

Bergvik, B7

Bergviknes, B8

Kleiva Nord, B9

Kleiva Syd, B10

Indre Kleiva, B11.

Områder innenfor kommunedelplan for Liland:

Høgda 1, B12
Høgda 2, B13
Bjelgam, B14
Øysundet, B15
Bjellund/Birkelund, B16
Flåtta, B17
Liland sentrum, B18

På plankartet i 1:30.000 er vist boligfeltet v/Evenes kirke (eksisterende B19 og planlagt utvidelse BF19) samt eksisterende boligfelt i Evenesmark (Høgtun), B20.

1.3. Områder til ervervsformål.

Evenes kommune har ledige industritomer i Bogen og på Moan i Evenesmark samt ledig areal til næringsformål på Nautå ved flyplassen.

Område for erverv (Forretning/kontor/industri/lager)

Områder innenfor kommunedelplan for Bogen:

Strand, E1
Åsen Vest, E2
Slaggen, E3
Serviceområdet, E4
Endring Kleiva Syd, E5

Område i Bogen utenom kommunedelplan:

Niingen Kraftstasjon, EK1

Områder innenfor kommunedelplan for Liland:

Høgda, E6
Birkelund, E7
Liland sentrum, E8.

På plankartet i 1:30000 er vist eksisterende campingplass i Botn, C1, og eksisterende områder for erverv (lager, industri) i Lilandskar, E9, og i Forra, E13.

Eksisterende ervervsområder på Nautå, E11, og for Moan, E12 er også vist på plankartet. For områdene E11 og E12 gjelder godkjente reguleringsplaner.

På plankartet er også vist planlagt campingplass i Evenesvika, C2, plankrav bebyggelsesplan, og planlagt ervervsområde E10 på Evenes v/ Nordvang, plankrav reguleringsplan. Disse er tatt med i konsekvensutredningen.

1.4. Områder for offentlige formål.

Evenes kommune har rådhus, sykeheim, to skoler, to barnehager, ei kirke og to kapell og ellers flere kommunale bygninger.

Områder innenfor kommunedelplan for Bogen:

Gamle kommunehus, O1
Rådhuset, O2
Bogen kapellkirke, O3
Bogen skole/Bogen barnehage. O4

Områder innenfor kommunedelplan for Liland:

Evenes Syke- og Bygdeheim, O5
Liland skole, O6
Liland barnehage, O7.

1.5. Områder for fritidsbebyggelse.

I Evenes kommune er det utarbeidet en del reguleringsplaner for fritidsbebyggelse. Disse er planlagt som byggeområder – områder for fritidsbebyggelse.

Interessen for fritidsbebyggelse er relativt stor, og dette søkes ivaretatt gjennom tilrettelegging gjennom LNF- områder hvor spredt utbygging av fritidsboliger tillates. Dette omtales konkret under avsnittet LNF-områder.

1.6. Idrettsanlegg.

Evenes kommune har i dag god dekning av idrettsanlegg. Det finnes 3 nærmiljøanlegg med sandfylt kunstgress, samt grusbaner i Bogen, på Høgda og på Moan. I tillegg finnes mindre grusbaner på begge skolene. Svømmebassenget ved Liland skole er nyrenovert og holder god standard. Det finnes lysløyper i Bogen, på Liland, i Evenesmark og i Botn.

1.7. Skytebaner.

Kommunen har i dag to skytebaner. En utendørs og en innendørs. Begge banene er fullt utstyrt med elektroniske skiver, og godt rustet i forhold til dagens standardkrav for å avholde konkurranser/stevner. Sommertid brukes banen utendørs til aktive konkurranseskyttere, samt trening og oppskyting til storviltprøve. Vintertid brukes innendørs bane til rekrutter, barn og unge som trener, samt aktive konkurranseskyttere. Jaktfeltskyting er en aktivitet som er i ferd med å bygges opp, og det jobbes med å anlegge en egen bane for dette, på sikt.

1.8. Avfallsbehandling.

Evenes er medlemskommune i Hålogaland Ressursselskap.

Ny kildesorteringsordning innført juli 2006.

Husholdningene sorterer i matavfall, brennbart og papir med beholdere heime.

Glass/metall/ikke brennbart leveres i sentralt plasserte containere.

Grovavfall og spesialavfall leveres på fastsatte dager, egen miljøstasjon i kommunen vurderes/utredes.

1.9 Småbåthavner

Det er 8 småbåthavner i Evenes:

- Småbåthavn / flytebrygge i Forra
- Flytebrygge / kai i Bogen
- Småbåthavn på Liland
- Kai i Liavika
- Småbåthavn / molo, Evenes
- Molo, Tårstad
- Småbåthavn, Skar
- Molo, Skar

1.10 Campingområder.

Eksisterende campingplass i Botn, C1, og planlagt område for camping sør for Evenes kirke, C2. Vist på plankartet som område for erverv, se pkt. 1.3.

1.11 Turveier /stier

Turløypenettet teller 19 løyper:

Status:

- **Forra** : Flere løyper, merket og ryddet av grunneierlaget. Etablerte rasteplasser.
- **Botnmark** : Merket løype fra Nonsåsen til Lia. Infotavle ved oppkjøringa til Nonsåsen er på plass, parkering under etablering. Ved parkeringa er det planer om å sette ut bord, benker og søppelstativ.
- **Bogen** : Flere løyper. Rasteplasser i Vassbotn og ved Mikkell Jonsa-steinen. Parkering ved Rogndalen. Niingshytta revet og erstattet med en ny.
- **Grovfjordkrysset**: oppkjørte løyper til Hornet vinterstid.
- **Liland**: Liland IF har etablert et meget bra løypenett i Lilandsområdet.
- **Skar**: Merka løyper.

Turveiene er ikke merket av på plankartet, men merket av på eget temakart for lettere synliggjøring i framtidig planlegging.

Evenes Turlag er en stor og viktig aktør i kommunen. Laget teller per i dag i overkant av 150 medlemmer.

Den Norske Turistforening v/Harstad Turlag har ruta Tjeldsundbrua – Blåvatnhytta – Øse som passerer Niingshytta.

1.12 Områder for Forsvaret.

Forsvarets områder i Evenes domineres av bygninger/anlegg og er derfor lagt inn under formål byggeområde. Områdene er vist som FO på plankartet.

2.0 Landbruks-Natur- og Friluftsområder (LNF)

2.1 GENERELT

LNF-områdene utgjør hoveddelen av arealene i kommunen og inneholder landbrukseiendommer og natur- og friluftsområder som ikke er formelt sikret gjennom annet lovverk.

Vi har delt inn LNF-områdene i to kategorier:

LNF-område : Der det ikke tillates annen utbygging enn den som tilknyttes landbruk eller annen stedbunden næring.

LNF-område med bestemmelser om spredt utbygging av erverv/boliger og/eller hytter.

Flerbruk i LNF:

Flerbruken i LNF-områdene legger ingen restriksjoner på landbruks- og skogbruksdriften, selv ikke der dette måtte være til skade for natur og friluftsliv. Oppdyrking, flatehogst og bygging av jord- og skogbruksveier er tillatt i LNF-områdene.

Forholdet mellom landbruk, friluftsliv og naturvern skal løses etter særlovene, slik som jordlov, skogbrukslov, naturvernlov og friluftsliv.

En *reguleringsplan* eller *bebyggelsesplan* over områdene kan kontrollere arealutnyttelsen. En reguleringsplan/bebyggelsesplan skiller nemlig mellom landbruksformål og andre formål. Vedtatt reguleringsplan går foran vedtatt arealplan.

Hyttebygging

I Evenes finnes det ca 500 hytter. De fleste ligger i området Østervik – Botn – Forra og rundt vannene Austervikvannet og Holmvannet. I Tårstad- Skar området er det den senere tid kommet hytter i Langmarka / Arnfinnvannet.

Det finnes en del nyere hyttefelt i kommunen, lokalisert i Botnmark / Forra.

Mange av hyttene i Østervik – Botn – Forra ligger i strandsonen.

Bygging i strandsonen bør begrenses. Mange steder er veien valgt som et naturlig skille når vi definerer strandsonen.

BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER RUNDT LNF-OMRÅDENE FINNES I EGET HEFTE.

2.2 LNF- OMRÅDENE I KOMMUNEPLANEN

LNF- områdene utgjør en stor del av arealet i Evenes. I disse områdene tillates det ikke annen utbygging enn den som tilknyttes landbruk eller annen stedbunden næring.

Årsaken til at såpass store arealer med relativ strenge utbyggingsbestemmelser er avsatt til LNF-område er å ivareta en rekke interesser som er arealkrevende. Eksempler på viktige LNF-områder er:

- Reindriftsinteresser. En rekke ulike beiter : vårbeite, sommerbeite, høstbeite og vinterbeite. Drivingsleier ("korridorer" reinen må gjennom når de flyttes fra ett beite til et annet).
- Biologisk mangfold / viltområder. Mange viltarter er plasskrevende og stiller store krav til arealer. I Evenes er det kartlagt 10 viltområder som er viktige eller svært viktige oppholdsplasser for dyr og fugler.
- Verna vassdrag. Disse bør bevares på en måte som gir dem særpreg også i framtida.
- Inngrepsfri natur. Dette er arealer som ligger mer enn 3 km unna større tekniske inngrep. Det er en nasjonal målsetting å bevare disse områdene.
- Friluftsliv og rekreasjon. Viktige badeplasser, fiskeplasser, turstier og lignende bør bevares.

Det finnes utarbeidet egne temakart for temaene reindrift, viltområder, jord- og skogbruksområder, kulturminner/kulturlandskal, verna vassdrag, viktige utfartsområder / friluftsliv og badeplasser. Temakartene skal benyttes sammen med det ferdige plankartet + bestemmelser / retningslinjer i framtidig saksbehandling / planlegging.

Tabellen viser LNF- områder i Evenes som er vurdert som spesielt viktige

Område	kode	Begrunnelse for valg av kode
Evenesfløya	LNF	<ul style="list-style-type: none">- Status som viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: "<i>kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper</i>"- Flere arter hekker her; fjellvåk, tårnfalk, svarttrost samt mange flere arter.- Frodig og storvokst skog.
Osvatnet	LNF	<ul style="list-style-type: none">- Status som svært viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: "<i>kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper</i>"

Område	kode	Begrunnelse for valg av kode
		- Flere våtmarksfugler hekker her, også sjeldne arter som sangsvane og stjertand.
Svartberget	LNF	- Status som viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> Hønehauk, fjellvåk, spurvehauk og en rekke fuglearter som regnes som sørlige.
Geithallaren	LNF	- Status som svært viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Blant annet rødlistearten <i>dvergspett</i> hekker her.
Austervikvannet	LNF	- Status som svært viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Flere rødlistearter hekker her. - Vernet vassdrag.
Siriåsvannet	LNF	- Status som svært viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Flere rødlistearter hekker her.
Skredneset	LNF	- Status som viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Flere arter som regnes som sørlige. - Blandingsskog med rik fuglefauna.
Sølvsteinlia - Forrhaugen	LNF	- Status som viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Rik viltforekomst, med sterk bestand av blant annet trost og ringduer (som også hekker her).
Skogøya m/ holmene	LNF	- Skogøya og Ungsmaløya har status som svært viktig og viktig viltområde. Mål 1.13 i kommuneplanens strategidel sier følgende om sikring av biologisk mangfold: <i>"kartlegge biologisk mangfold for å kunne sikre / verne viktige biotoper"</i> - Populært utfartsområde som ville forringes kraftig dersom det kom hytter.
Dragvikosen	LNF	- Populært utfartsområde – mye brukt til bading. - Strandsone som ikke er utbygd.

Område	kode	Begrunnelse for valg av kode
Evenesvika + Evenestangen	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Populært utfartsområde. - Evenesvika brukes av svært mange til bading sommerstid. - Krigsminner samt Steinkirka ute på Evenestangen. Populær fiskeplass.
Alle områder over skoggrensa (snauffjell) samt områdene som regnes som inngrepsfrie.	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Ikke ønskelig med hyttebygging over skoggrensa da dette virker lite estetisk og i mange tilfeller direkte skjemmende. - Inngrepsfri natur blir det stadig mindre av i Norge. Det er mange årsaker til at de inngrepsfrie områdene bør forbli det også i framtida. Hensynet til vilt samt å opprettholde biologisk mangfold er noen av disse. - Ofte langt unna brøytet vei. Er avstanden mer enn 2,5km, vil dette kunne utløse mange søknader om motorisert ferdsel vinterstid.
Strandvannet	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Mye brukt område for både barn og voksne hele året. - Bogens eneste familievennlige turområde i umiddelbar nærhet. - Fiske-, telt-, badeområde. Lysløype om høsten / vinteren. Mange ulike brukergrupper.
Austervikelva – Peterneset	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Idyllisk område med stor rekreasjonsverdi. - Ikke stor grad av utbygging. Noen få hytter som er lagt slik at de ikke er sjenerende. Men ikke plass til flere hytter uten at dette går på bekostning av fri ferdsel i strandsonen. - Sterkt ønske på folkemøtene om å opprettholde dagens situasjon og ikke bygge hytter her.
Blindesenteret – Bjørnåselva	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Blindesenteret har behov for urørt natur til opptrening og lignende.
Botn – Campinga + holmen	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Populært utfarts- og rekreasjonsområde. Langgrunn fin strand. Svaberg og små strender nord for campinga. - Mye brukt av småbarnsfamilier. - Holmen er fredet og er oppholdssted for flere ørner. - Sterkt ønske fra befolkningen om å bevare stedets kvaliteter.
Forratangen	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Av flere grunner ønskes dette området sikret mot utbygging; - Kulturlandskap. - Krigsminner. - Godt egnet for friluftsliv: Svaberg, fiskeplasser, rekreasjon med mer. - Ikke allerede utbygd.
Viktige reinbeiteområder	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Reindrifta må fortsatt sikres tilstrekkelig med godt og variert beiteareal. - Hytter må ikke komme i konflikt med drivingsleiene
Områder for jord- og skogbruk (se kart)	LNF	<ul style="list-style-type: none"> - Områder der det drives jord- og skogbruk bør fortsatt sikres tilstrekkelig med areal.

LNF- områder der spredt fritids- og boligbebyggelse kan tillates

Områdebeskrivelse	Plan-ID	Plan-krav	Det tillates oppført følgende bygninger i planperioden :	
			Ant.hytter/naust i planperioden	Antall boliger i planperioden
Lillevik – Molo i Forra	SB1	K	18/8	2
Klubbneset -. Gardselva	SF1	K	20/10	0
Hallaren – Nes Bjørnåselva	SF2	K	2/1	0
Langstranda – Peterneset	SB2	K	5/2	1
Røvegen- Botnmarkveg-Lappstøa	SF3	K	5/0	0
Snubbakollen – kryss E10/RV829	SB3	K	30/0	3
Holmvatn – Narvik grense	SF4	K	8/0	0
Lenvikhammarn – Ljøra	SB4	B	4/2	1
Strandvatnet unntatt LNF-1 soner.	SF5	K	5/0	0
Heivegen i Dragvik	SF6	K	5/0	0
Dragvik 1	SF7	K	4/0	0
Brunskarhågen	SF8	K	6/0	0
Fjellheim	SB5	K	2/0	1
Nonsåsen	SF9	K	5/0	0
Nedre Lakså	SB6	K	8/2	3
Volden – Rørvika	SB7	K	20/10	8
Klubberget	SF10	B	5/2	0
Ørnfloget	SF11	K	5/0	0
Nøisomheten	SF12	K	3/0	0
Ørntuva	SF13	K	2/0	0
Øverland- Myrnes	SB8	K	15/0	8
Fedreheim	SF14	K	3/0	0

Plankrav: Oppføring av 4 hytter eller mer innen en femårsperiode utløser krav om bebyggelsesplan.

LNF- område der spredt ervervsbebyggelse kan tillates

Områdebeskrivelse	Plan-ID	Antall sjøhus i planperioden
Risneset	SE1	4

Plankrav: Bebyggelsesplan.

3.0 Områder for råstoffutvinning.

3.1 OMRÅDER FOR UTTAK

Områder for uttak av grus, stein, sand og andre løsmasser.

Det kan ikke i kommuneplanens arealdel fastsettes noe om størrelsen på masseuttaket, dette må eventuelt følges opp av en reguleringsplan.

Ett eksisterende område for masseuttak (steinbrudd) er avmerket på plankartet, R1.

Det antas et visst framtidig behov for slike masser, og dagens masseuttak vil dekke dette et godt stykke fram i tid.

4.0 Områder som er båndlagt eller skal båndlegges

Båndlagte områder

- Områder som allerede er fredet eller båndlagt etter andre bestemmelser i pbl eller etter særlovene skal avmerkes særskilt på kartet.
- Eksempler:
- Naturreservater eller landskapsvernområder (naturvernloven) eller kulturmiljøer (kulturminneloven).
- Sikrings- og restriksjonsområder rundt flyplasser av støyhensyn
- Fareområder, f.eks rasområder og skytebaner.
- Områder for forsvaret.

Dessuten kan kommunen avmerke områder de planlegger å gi et særskilt vern, vel å merke når det er en stor sannsynlighet for at dette vernet blir gjennomført.

Områder som skal båndlegges / vernes skal bare innarbeides i kommuneplanens arealdel dersom det er svært sannsynlig at båndlegginga blir gjennomført.

4.1 BÅNDLAGTE OMRÅDER ETTER LOV OM NATURVERN

Det er 4 naturreservater i Evenes. Disse er vernet etter naturvernloven:

NV1 : Veggen Naturreservat

NV2 : Kjerkvatnet naturreservat

NV3 : Sommervatnet naturreservat

NV4 : Nautå naturreservat

Disse områdene er båndlagt etter naturvernloven og er varig vernet mot inngrep og aktiviteter som kan skade eller forringe disse.

På arealplankartet er disse avmerket som ”båndlegging etter naturvernloven”.

4.2 NEDSLAGSFELT FOR DRIKKEVANN

Evenes har følgende vannverk med tilhørende nedslagsfelt:

DV1 : Indre Evenes kommunale vannverk (forsyner Bogen – Østervik – Botn.)

DV2 : Brattforsen vannverk (Forsyner Lakså – Dragvik – Leiros – Liland)

DV3: Kvitfors vannverk / Ytre Evenes vannverk (forsyner flyplass – Evenesmark – Evenes)

DV4: Tårstad vannverk (privat) (forsyner deler av Tårstad).

Gjennom arealdisponeringen skal kommunens innbyggere sikres rent drikkevann samt vannressursene sikres tilfredsstillende. Nedslagsfelt for drikkevann er avmerket på plankartet.

4.3 BÅNDLAGTE OMRÅDER ETTER LOV OM KULTURMINNER

Det er registrert en rekke fornminner i Evenes. Disse områdene er vernet etter lov om kulturminner:

AUTOMATISK FREDETE KULTURMINNER I EVENES:

ID-nr	Art	Navn
67267	K1	Bosetning/aktivitetsområde Bergvik, gårdsgrunn
56305	K2	Gravminne Lunden, Bergvik, røys
56304	K3	Gravminne Øysundet, flatmarksgravfelt
56303	K4	Bosetning/aktivitetsområde Øysundet, steinalderboplass
	K5	Verneverdig landbruksbeb. Gnr. 17 bnr. 1 (ikke automatisk fredet)
16958	K6	Bosetning/aktivitetsområde Johannesbakken, Liland, gårdsgrunn
47012	K7	Annen arkeologisk lokalitet Gnr. 17 bnr. 12,42,43, bautastein,(ikke aut. fredet)
100765	K8	Bosetning/aktivitetsområde Amundplassen, Botnmark, gammetuft
47014	K9	Bosetning/aktivitetsområde Trettbakkan, Botnmark, gammetufter
47013	K10	Bosetning/aktivitetsområde Akseltoft, Botn, gammetuft
27014	K11	Bosetning/aktivitetsområde Innertofta, Botn, gammetuft.
96891	K12	Bosetning/aktivitetsområde Sørteigen, Botn, gammetuft
96887	K13	Bosetning/aktivitetsområde Sørteigen, Botn, gammetuft
100759	K14	Bosetning/aktivitetsområde Per-lapp-hellaren, strandvatnet, heller
101531	K15	Bosetning/aktivitetsområde Sirigamman, Osmark, gammetuft
101533	K16	Bosetning/aktivitetsområde Kjempetoften, Osmark, gammetuft
102416	K17	Bosetning/aktivitetsområde Kjempetoften, Osmark, gammetuft
47010	K18	Bosetning/aktivitetsområde Fjellkrok, gårdstun
27013	K19	Bosetning/aktivitetsområde Skrømtberget, Fjellkrok, gammetuft
47011	K20	Bosetning/aktivitetsområde Gressmyra. Lilandskar, gammetuft
47009	K21	Bosetning/aktivitetsområde Stunes, gårdshaug
27010	K22	Gravminne Dauingshaugen, Nessian Tårstad, gravrøys

Lokaliteter som er automatisk fredet men mangler nøyaktig stedfesting:

16957	K23	Bergkunst	Helleristn. Tårstadosen, ca. 500 m fra Lavangsv munning.
56302	K24	Bosetning/aktivitetsområde	Liland, Knivfunn, ca. 300 m NNV for våningshus på 17/20.

Disse områdene er båndlagt etter kulturminneloven og er varig vernet mot inngrep og aktiviteter som kan skade eller forringe disse.

På arealplankartet er disse kulturminnene ikke avmerket. Dette pga dårlig lesbarhet. De kulturminner som ligger innenfor kommunedelplanområdene for Bogen og Liland er avmerket. Eget temakart om kulturminner og kulturlandskap er utarbeidet og skal benyttes ved saksbehandling / planlegging.

Sametinget foretok høsten 2006 befaring i Evenes kommune for å se om det var interesseløst i de foreslåtte byggeområder og i LNF-områder med spredt utbygging. Rapport fra befaring er utarbeidet og mange av områdene er klarert. Gjenstående områder vil bli befart våren 2007.

Utdrag fra kulturminneloven:

§ 3. Forbud mot inngrep i automatisk fredete kulturminner.

Ingen må - uten at det er lovlig etter § 8 - sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje.

§ 6. Sikringssone.

Med til et automatisk fredet kulturminne som nevnt i § 4, hører et område rundt dets synlige eller kjente ytterkant så langt det er nødvendig for å verne det mot tiltak som nevnt i § 3 første ledd. Området fastsettes særskilt av vedkommende myndighet etter loven.

Kulturminner under vann:

Kulturminneloven (kml) verner kulturminner under vann på to måter: Er kulturminne et såkalt automatisk fredet kulturminne (fast kulturminne fra før 1537 eller et fast samisk kulturminne som er eldre enn 100 år) er det fredet direkte gjennom loven, jfr. kml §4 1. og 2.ledd. Også *skipssfunn* er beskyttet direkte av loven, men ikke fredet som fredet kulturminne. Etter kml §14 tilhører funn av *mer enn 100 år gamle båter, skipsskrog, tilbehør, last og annet som har vært om bord eller deler av slike ting* i utgangspunktet staten. Det er forbudt med handlinger eller tiltak som kan skade skipssfunn, jfr. §14, 2.ledd.

4.4 BÅNDLAGTE OMRÅDER RUNDT HARSTAD/NARVIK LUFTHAVN.

Det er utarbeidet eget støysonekart for flyplassen på Evenes. Støysonene er lagt inn på kartet som restriksjonsområde.

4.5 BÅNDLAGTE FAREOMRÅDER.

Område som er særlig utsatt for ras finnes i utkanten av Bogen og dette er lagt inn som båndlagt område med tanke på framtidig regulering til fareområde.

5.0 Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag

Vassdrag og kystområder

Gjelder områder for særskilt bruk eller vern av vassdrag og sjøområder nær kysten og hjemler dermed såkalt *kystsonoplanlegging* og *vassbruksplanlegging*. Innbyr til tenkning rundt bruken av disse områdene (de er ofte svært attraktive i flere sammenhenger).

Særlig om strandvernet

Å verne 100-metersbeltet langs kysten oppfattes som svært viktig, derfor har PBL egne bestemmelser om dette i §17-2.

Utgangspunktet er at bygninger, konstruksjoner, anlegg og innhegninger ikke kan oppføres nærmere sjøen enn 100 meter fra strandlinja. **Forbudet omfatter også deling av eiendom.**

Strandsonen er en viktig levested for mange fugler og er et viktig område for allmennhetens friluftsliv.

Strandvernet er ikke absolutt. Det gjelder ikke i tettbygde strøk og heller ikke for områder som er omfattet av en **reguleringsplan**. Reguleringsplanen kan lig verne områder langs sjøen mot utbygging. Forbudet gjelder heller ikke i de områder kommuneplanens arealdel har avsatt til byggeområder og områder for råstoffutvikling. *Forbudet får størst betydning i LNF-områdene.*

5.1 FERDSEL, FISKE, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER

Kommunedelplanen for kystsonen, vedtatt av kommunestyre 19.11.02 (sak 70/02) viser:

- Område for almen flerbruk (NFFFA)
- Område for ferdsel, fiske, friluftsliv og natur (NFFF)
- Munningssoner (M)
- Dumpingplass for ammunisjon (DA).

Symbolene er justert etter gjeldende retningslinjer. Til planen hører også temakart med områder med viktige fiskeplasser, kaste- og låssettingsplasser og gyteplasser for saltvannsfisk.

Viktige vassdrag og sjøområder for anadrom fisk i Evenes er:

- Hele Bogen og området rundt Skogøya (innløpet mot Strandleva og Laksåa)
- Området utenfor Tårstadosen (utløpet av Tårstad/Kvitforsvassdraget)

5.2 FORURENSING

Evenes kommune har i dag dypvannsutslipp både i Bogen og vest for Evenesvika. Disse er utslipp fra husholdninger/industri og er ikke til hinder for akvakultur.

Med dagens bruk av kystsonen er det en viss fare for akutt forurensing ved stor internasjonal skipstrafikk i Ofotfjorden og risiko for drivstoffdumping fra fly.

Evenes kommune er medlemskommune i Ofoten Interkommunale Utvalg mot akutt forurensing med sete i Narvik. Det holdes jevnlig øvelse som ledd i beredskapen.

5.3 VIKTIGE FISKEPLASSER, OPPVEKSTOMRÅDER FOR FISK, FISKEHAVNER

Viktige fiskeplasser og gyteplasser er vist på temakart fisk i kystzoneplanen.

5.4 RETNINGSLINJER OM PLANKRAV FOR AKVAKULTUR.

Retningslinjer akvakulturområder er vist i hefte ”Bestemmelser og opplysende retningslinjer til kommuneplanens arealdel”, pkt. 5.

6.0 Viktige ledd i kommunikasjonsystemet.

Målsetting:

- **Bedre standarden på vegnettet i kommunen.**
- **Prioritere trafiksikkerhet.**
- **Havområdene i Evenes skal være en ferdselsåre for nyttetraffikk og fritidsbåter.**
- **Det skal ikke etableres havbruksanlegg i konflikt med etablerte farleier.**
- **Bidra til å profilere Evenes som førstevalg mht. flyreiser i inn- og utland.**

6.1 HOVEDVEIER

Europaveg 10 (E10) skjærer tvers gjennom Evenes kommune fra Holmvatn i øst til flyplassen og Nautå i vest med en lengde lik 33,4 km. E10 har gjennomgått en oppgradering de siste år. Standarden på **E10** er som følger:

- Narvik grense – Tverrelv: God standard, 90 km/t, ingen enkeltavkjørsler.
- Tverrelv – Troms grense: Middels standard, 80-50 km/t, flere enkeltavkjørsler.

Riksveg 829 Snubba – Grovfjord (kommunegrensa): 2,5 km. Mindre god standard.

Fylkesveg 721 Dragvik – Skar: 19,6 km. Mindre god standard. God gjennom Liland.

Fylkesveg 722 Nautå – Evenes kirke: 3,8 km. God/Mindre god standard.

Fylkesveg 723 Tårstad – Skavlia: 4,5 km. Grusveg, mindre god standard.
Fylkesveg 724 Evenesmark – Kvitfors: 5,6 km. Grusveg, dårlig standard.
Fylkesveg 726 Fjellaksel – Svartvartnet (Skånland): 1,1 km. Grusveg, dårlig standard.
Fylkesveg 727 Osvatnet – Stordalen: 2,4 km. Middels god standard.
Sum fylkeskommunale veier: 37,1 km.

Kommunale veier:

Evenes kommune har 43 km kommunal veg fordelt på 40 parseller der de fleste er mindre enn 1 km lang. To veger er av en viss lengde:

Forravegen: 7 km. Fast dekke i dårlig tilstand. Svak bæreevne.
Botn – Veggen (Botnmarkvegen): 9,6 km. Grusveg. Svak bæreevne. Dårlig veg i teleløsningsperioder.

6.2 OFFENTLIG HAVN

Evenes kommune er ikke eget havnedistrikt, men sorterer under Narvik.

De viktigste kaianleggene er:

- Bogen (kommunal kai og NATO-kai)
- Evenesvika (hurtigbåtanløp)
- Rørvika (Forsvaret)

6.3 FLYPLASS

Harstad/Narvik lufthavn Evenes er en del av stamflyplassnettet og har daglige avganger til Oslo, Tromsø, Bodø, Trondheim og Vestlandet.
Det foregår også en betydelig chartertrafikk over flyplassen.

Når LOFAST står ferdig vil trykket på flyplassen øke, og det jobbes med utvidelse av bla. parkeringsarealet.

Det er utarbeidet egen reguleringsplan for området rundt flyplassen, der Avinor og Forsvaret er de to store grunneierne.

6.4 KRAFTLINJER OG ENERGIANLEGG.

Kraftlinjenettet legger beslag på betydelige arealer og har byggeforbudsbestemmelser i næsonen. Overføringslinjer over 24 kilovolt er lagt inn på arealplankartet.
Niingen kraftstasjon er lagt inn på kartet som byggeområde. Rørledning og Dam Niingvatn er også lagt inn på kartet.
Nedbørsfeltgrenser for verna vassdrag, se AREALIS VE 51853.

7.0 INNSPILL UNDER PLANARBEIDET

7.1 INNSPILL FRA KOMMUNENS INNBYGGERE OG LAG/FORENINGER.

Det er fra starten av planarbeidet lagt vekt på å få kommunens innbyggere og lag/foreninger på banen. I januar/februar 2006 ble det holdt fem folkemøter: Bogen, Liland, Evenesmark, Tårstad, Snubba.

Det var et svært godt oppmøte på disse folkemøtene og det ble vist et stort engasjement. Alle innspill er notert ned i egne vedlegg, men det vil føre alt for langt å gjengi alle her. Viktige tema som ble tatt opp var *barn og unge i plansammenheng, bygging inntil vassdrag, Evenes kommune som opplevelseskommune, bebyggelse i strandsonen, debatt om scooteropplæring/scooterløype i kommunen.*

I den videre planprosess ble det lagt betydelig vekt på ”folkets røst”, og der det ikke kom direkte på tvers av statlige og fylkeskommunale føringer er folkeviljen etterkommet så langt som mulig.

7.2 VURDERING AV INNKOMNE INNSPILL FRA FYLKESKOMMUNE/STAT.

Det gode samarbeidet med Nordland Fylke ble videreført fra arbeidet med strategidelen. Denne ble vedtatt våren 2005.

Evenes kommune la fram resultatet fra folkemøtene og et utkast til plankart i Planforum i Bodø 25. april 2006.

Kommunen fikk tilbakemeldinger som vi tok med oss i den videre planlegging. Disse tilbakemeldingene kom som tillegg til de innspill disse instansene hadde kommet med ved planstart. Disse innspillene følger her i tabellform sammen med kommuneadministrasjonens vurdering og forslag.

Dato dok.nr.	Navn/adresse	Uttalelse/merknad	Kommuneadm.vurdering	Forslag
23.05.05 1	Sametinget, 8270 Drag www.samediggi.no	Sametinget har registrert en mengde automatisk fredete samiske kulturminner i Evenes kommune. Foreslår befarng for å hindre at enkeltsaker må til høring.	Befaring foretatt høst 2006. Noen områder gjenstår. Befaring tas til etterretning. Samiske kulturminner er et verdifullt bidrag til kommunens historie.	Kulturminner og kulturlandskap lagt inn i temaplan. Ikke befarte områder betinger høring av enkeltsaker til befarng er utført.
13.05.05 2	Reindriftforvaltningen i Troms, p.b. 1183 Bardufoss www.reindrift.no	Uttalelse til strategiplan, ingen uttalelse til arealplanforslaget, men forutsetter at reindriftens arealbruk blir ivaretatt i det videre arbeid med arealdelen.	Mottatt temakart fra Grovfjord reinbeitedistrikt, Alle reindriftstema i M=1:100.000. Har hatt møte med reindrift og avklart områder. En del mulige hytteområder er tatt ut av planforslag.	Hensynet til reindrift er i stor grad ivaretatt i planforslaget.
26.05.04 3	Nordland Fylkeskommune, Fylkeshuset, 8048 Bodø www.nfk.no	Viktig med tematiske kart. Må foreta avveining av interessene i 100-meterssonen, kulturminner, friluftstinteresser, allmenhetsens adgang, dispensasjonspraksis skal skjerpes, jfr. skriv fra MD. Må gis bestemmelser om lokalisering, omfang og type i LNF-områder med spredt bebyggelse. Ras/flom må vurderes.	Tematisk kart for kulturminner/kulturlandskap utarbeidet i egen regi. Andre temakart skal brukes i planlegging. LNF-områder med spredt bebyggelse er spesifisert i områder og omfang samt retningslinjer.	Forslaget er i tråd med intensjonene fra Fylkeskommunen.

Dato dok.nr.	Navn/adresse	Uttalelse/merknad	Kommuneadm.vurdering	Forslag
22.06.05 4	Fylkesmannen I Nordland, Molovn 10, 8002 Bodø	Viser til miljøfaglig innspill på sin hjemmeside. Betydning av kartlegging biologisk mangfold, skjerpning disp.praksis strandsone, inngrepsfri natur, vassdragsbelte, verdifulle kulturlandskap, barn og unges oppvekstmiljø, samfunnssikkerhet, konsekvensutredning, omfang og lokalisering av bygg i LNF-områder	Kartlegging biologisk mangfold fullført 2006. LNF med spredt hyttebygging skjerner verdifulle strandområder, inngrepsfri natur inntatt i retningslinjer, vassdragsbelte vurderes avhengig av viktighet, barn og unges kår vedutbygging tatt inn i bestemmelser. Samfunnssikkerhet vurdert. Konsekvensutredning gjennomført for framtidige utbyggingsområder. Omfang og lokalisering i "LNF-2" utført.	Forslaget tar hensyn til innspillene fra Fylkesmannen.
20.05.05 5	www.fylkesmannen.no/nordland			
06.06.05 6	Statens Vegvesen, region nord, Nordstrandveien 41, 8002 Bodø	Bestemmelser om holdninger til avkjørselssøknader skal tas inn I arealdelen. Skal være meget streng holdning til avkjørsler langs E10. Planlagte forsterkingstiltak på fylkesveger noe fram I tid.	Holdninger til avkjørsler tatt inn i retningslinjene	Forslaget ivaretar merknader fra Statens Vegvesen.
09.05.05 7	www.vegvesen.no			
29.06.05 8	Norges vassdrags- og energidirektorat, region nord, P.b. 394, 8505 Narvik	Bevare kantsone langs vassdrag og sikre styring av utbygging nært vassdrag, unngå tiltak i inngrepsfrie områder, merke av områder verna etter naturvernloven på plankartet. Båndlegge flom/ rasområder. Større overføringsledninger skal merkes av på kartet som "Viktige ledd i kommunikasjonssystemet." Kraftverk og dam vises som byggeområde.	Kantsone langs vassdrag tatt inn I bestemmelsene, inngrepsfri natur tatt med I retningslinjene, områder verna etter naturvernloven er vist på plankart. Større overføringsledninger vist på kart. Kraftverk/dam vist på kart-	Forslaget tar hensyn til merknadene fra NVE.
23.06.05 9	Forsvarsbygg, p.b.309, 9406 Harstad	Ønsker møte med kommunen for å synliggjøre interessene bla. i Bogen og flyplassområdet.	To møter avholdt, kommunen har fått nødvendig kartmateriale .	Forslaget tar hensyn til Forsvarsbygg sine interesser.
	www.forsvarsbygg.no			

Plan- og Utviklingsavdelinga februar 2007.